

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Cascais

**REFERÊNCIA:** A-29120**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Cascais**Freguesia:** Alcabideche**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 299.000 €**APARTAMENTO T2 ALCABIDECHÉ**

Excelente oportunidade de investimento! Apartamento T2 situado em Alcabideche, Cascais, numa localização privilegiada, próxima do centro e do Cascais Shopping. Precisa de alguma remodelação. Com ótimos acessos, a poucos minutos da A5 e apenas a 6 km do centro de Cascais, este imóvel oferece comodidade e praticidade no dia a dia. O apartamento é composto por: 2 quartos (um com roupeiro embutido), casa de banho completa com base de duche, pequeno hall de entrada, cozinha com despensa e uma sala de jantar com excelente luminosidade natural. Uma excelente opção para habitação própria ou para rentabilizar! Transportes • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (X) Praceta das Salgadas 3min • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (X) Praceta das Salgadas 3min • CascaiShopping (Entrada Poente) 5min • CascaiShopping (A16) 7min • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (Escola Ibn Mucana) 9min Restauração e bebidas • Negrito 8min • McDonald's 14min • Traquitana's 14min • Taco Bell 14min • Pizza Hut 14min Escolas • Escola Básica Professora Maria Margarida Rodrigues 9min • Escola Básica e Secundária Ibn Mucana 10min • Jardim de Infância "Garatuja" 15min Supermercado • Cascarnes 14min Farmácias • Carvalho 15min Marque já a sua visita! CONTATO DIRETO: MÓNICA SANTOS 9~1~2~1~1~2~5~7~9 monica.santos@remax.pt Escolher o Grupo RE/MAX + VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos.

***** Excellent investment opportunity! 2-bedroom apartment located in Alcabideche, Cascais, in a prime location, close to the city

center and Cascais Shopping. Situated in a well-established residential area, well-served by shops, services, and transport. With excellent access, just minutes from the A5 motorway and only 6 km from the center of Cascais, this property offers convenience and practicality in everyday life. The apartment comprises: 2 bedrooms (one with a built-in wardrobe), a full bathroom with shower, a small entrance hall, a kitchen with pantry, and a dining room with excellent natural light. An excellent option for owner-occupancy or for rental income!

Transportation • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (X) Praceta das Salgadas 3 min • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (X) Praceta das Salgadas 3 min • CascaiShopping (West Entrance) 5 min • CascaiShopping (A16) 7 min • Rua Cesaltina Fialho Gouveia (Ibn Mucana School) 9 min Restaurants and Drinks • Negrito 8 min • McDonald's 14 min • Traquitanas 14 min • Taco Bell 14 min • Pizza Hut 14 min Schools • Escola Básica Professora Maria Margarida Rodrigues 9 min • Escola Básica e Secundária Ibn Mucana 10 min • Jardim de Infância "Garatuja" 15 min Supermarket • Cascarnes 14 min Pharmacies • Carvalho 15 min Book your visit now! DIRECT CONTACT: MONICA SANTOS 9~1~2~1~1~2~5~7~9 monica.santos@remax.pt Choosing the RE/MAX +ADVANTAGE Group means: Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, capable of advising and supporting you in the purchase of your property. Whatever the value of your investment, you will always have the certainty that your new property is not just a part of what we do, it's everything we do.