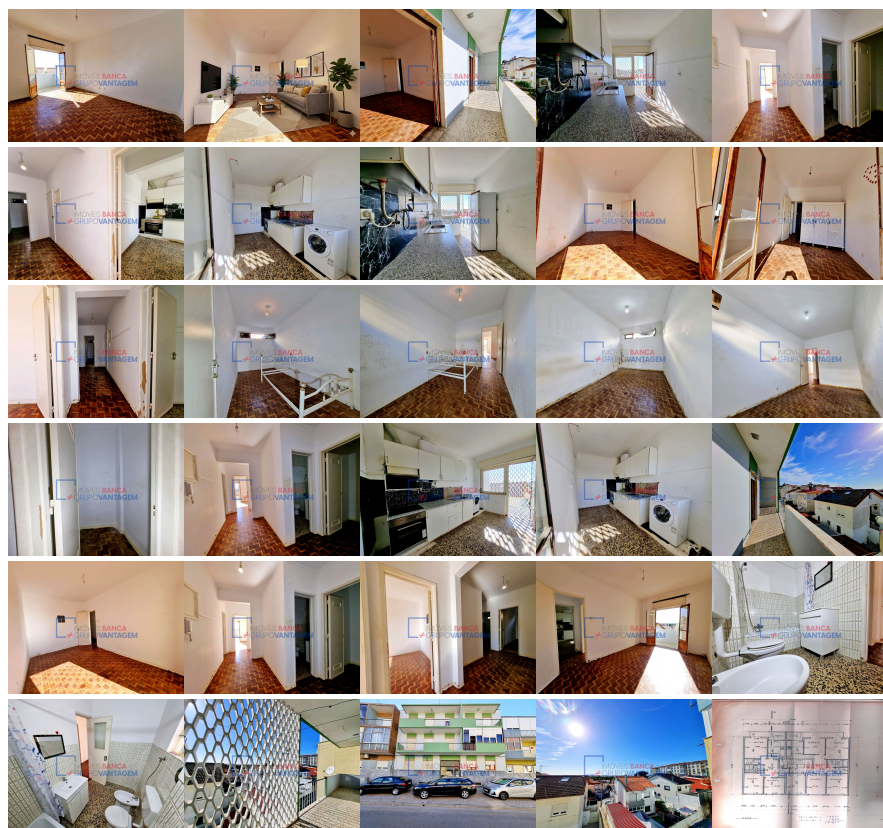


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Seixal

**REFERÊNCIA:** A-29129**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Amora**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 92.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1988**Preço:** 234.000 €

Última Oportunidade na Amora – T3 com Varanda e Vista Desafogada ? Espaço, localização e potencial no mesmo imóvel Se procura um apartamento para transformar ao seu gosto, esta é a chance que não pode deixar escapar. Este T3 com 92 m², situado numa das zonas mais práticas da Margem Sul, está devoluto e já disponível para visitas. Com necessidade de algumas obras de atualização, este é o imóvel perfeito para quem deseja criar um lar à medida das suas necessidades ou investir numa propriedade com elevado potencial de valorização. Localização Estratégica – Viva com Tudo à Mão ✓ Apenas 4 minutos da Estação de Comboios dos Foros de Amora ✓ Acesso rápido à A2 e N10 – mobilidade facilitada ✓ A 1 km das Piscinas Municipais da Amora ✓ A 10 km do centro de Almada ✓ Comércio, escolas, serviços, cafés e lazer mesmo à porta ✓ A 600 metros da Escola Secundária da Amora Espaço e Potencial de Transformação Localizado numa cave alta, com uma das frentes virada para o exterior, o apartamento conta com varanda e vista desafogada, que garantem luminosidade natural e sensação de amplitude. Distribuição do imóvel: • Hall de entrada funcional • Sala comum com acesso à varanda • 3 quartos versáteis e bem iluminados • Cozinha prática • Casa de banho completa Porquê Escolher Este Imóvel? • ? Precisa de obras de atualização – oportunidade de personalizar ao seu gosto • ? Zona em constante valorização imobiliária • ? Tipologia T3 com varanda – cada vez mais rara nesta área • ? Excelente acessibilidade para Lisboa e Margem Sul Agende Já

a Sua Visita Poucos imóveis reúnem localização estratégica, tipologia espaçosa e potencial de valorização como este. ? Não perca tempo: marque a sua visita hoje e seja dos primeiros a conhecer o espaço. Adenildo Sena – Consultor Imobiliário | RE/MAX Vantagem ? (+351) 9_2_8_1_2_5_4_8_4 ? adenildosena@remax.pt ? www.adenildo-sena.remax.pt RE/MAX Vantagem – Onde os melhores imóveis encontram as melhores decisões.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>