

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Loteamento misto Porto



Pedro Dias Almeida 9*1*9*5*5*2*1*8*3 WhatsApp contacto direto para rede móvel nacional pgdalmeida@remax.pt Lote de terreno situado em Campanhã (Antas) com 8.269 m², para construção em altura, para habitação e comércio, situado em frente à Escola C+S Nicolau Nazoni. Com Projeto PIP aprovado pela C.M.Porto. Muito bem localizado e com boas acessibilidades, uma vez que beneficia da proximidade à Avenida Fernão de Magalhães com acessos à VCI, estrada da circunvalação e baixa da cidade do Porto. O terreno urbano permite: - construção de 5 lotes de uso habitacional - com 4 pisos acima da cota de soleira - com 2 pisos abaixo da cota de soleira - Área total de construção 10.713 m²: - - Acima da cota soleira: 6.000 m² (Habitação = 4.644 m² / Comércio = 1.356 m²) - - Abaixo da cota soleira: 4.712 m² Grande oferta de comércio e serviços, com o Centro Comercial Alameda a 500m de distância. Os transportes públicos são assegurados: - Metro Nazoni _____ 300 m - Comboio Contumil - Metro Contumil _____ 500 m - Autocarros à porta. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES. Uma OPORTUNIDADE a não perder! O seu TEMPO É VALIOSO! Com o apoio das melhores instituições, acompanharemos a aprovação do seu crédito. Entre em contacto connosco! Trabalhar com o Grupo RE/MAX +VANTAGEM é preferir estar com os melhores PROFISSIONAIS e mais EFICIENTES do sector imobiliário. Onde encontra as mais adequadas soluções para o que procura e a certeza de ter acompanhamento em todo o percurso de compra.

REFERÊNCIA: T-29200**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Porto**Freguesia:** Campanhã**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Venda em Projecto**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.000.000 €

Terreno para Construção

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>