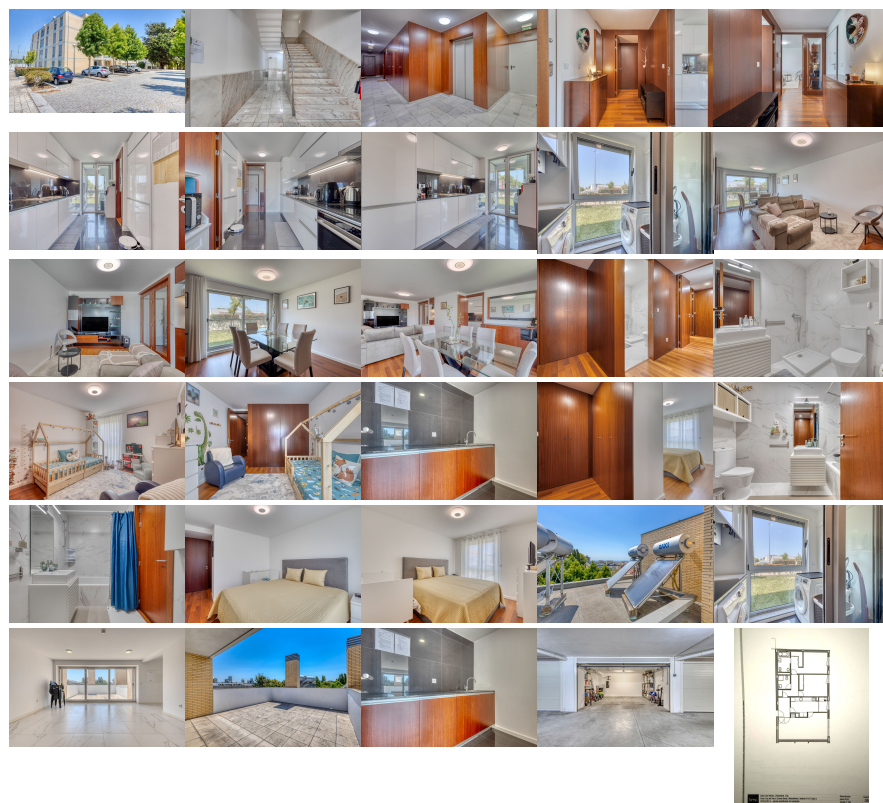


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Matosinhos

**REFERÊNCIA:** A-29242**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** São Mamede de Infesta e Senhora da Hora**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 97.20 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2019**Preço:** 344.000 €

Daniela Nöel contacto direto: ".9".3".2".4".0".0".2".4". (chamada para a rede móvel nacional) [daniela.noel@remax.pt](mailto:daniela.noel@remax.pt) REMAX VANTAGEM LIDADOPR | BANCA \*\*\*AMI-7772\*\*\* Principais Características: Área Total: 123 m<sup>2</sup> \* 1 quarto \* 1 suite \* Sala de Estar: Perfeita para momentos de lazer e socialização. \* Cozinha: Equipada com forno, placa, frigorífico e exaustor. \* Lavandaria \* Casa de Banho: Completa com base de duche revestida a mármore Estremoz \* Estores elétricos \* Box individual com lugar para 2 viaturas \* Pré instalação para carregamento elétrico \* Salão de festas de uso comum com terraço e apio de wc e cozinha \* Painéis solares \* Hall de entrada do edifício revestido a mármore Estremoz \* Carpintaria e soalho em Jatobá Este apartamento é ideal para quem procura um espaço como novo e pronto a habitar, num bairro moderno em constante valorização, com fácil acesso a comércio, serviços, transportes e espaços de lazer. A proximidade ao metro e a diversas artérias principais da cidade fazem deste imóvel uma excelente oportunidade, seja para habitação própria ou investimento. Transportes R. Cruz de Pau- 1min R. Cruz de Pau- 1min Leixões (sport club)- 3min Leixões (sport club)- 3min Orfeão de Matosinhos-4min Escolas Escola Básica do Estádio do Mar- 2min Oficina de Génios- 3min Escola Básica Professor Óscar Lopes, Matosinhos- 6min EB1 Cruz de Pau- 7min Supermercado Pérola do Mar- 3min Avô Manel- 5min Sabores Magnolia- 11min GALP- 11min Mini-mercado Costa- 12min Restauração e bebidas Refood Senhora da Hora- 4min Burru's Slow Meat1- 2min Bufete Tijolão- 12min Pacote- 14min Natureza

**APARTAMENTO T2 NO CORAÇÃO DE MATOSINHOS!**

Rotunda dos Golfinhos- 6min Parque de Real- 10min Parque das Austrálias- 11min Jardim de C.E.T.A.- 11min Hospitais Hospital Pedro Hispano - Unidade Local de Saúde de Matosinhos, E.P.E.- 11min Farmácias Farmácia José Morais- 12min MARQUE JÁ A SUA VISITA!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>