

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T1 Valongo

**REFERÊNCIA:** A-29253**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Valongo**Freguesia:** Ermesinde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 224.000 €**APARTAMENTO T1 C/VARANDA -
ERMESINDE**

B E A T R I Z S E Q U E I R A contacto direto: ". "9". "1". "8". "5". "7". "7". "7". "1". "0".
" b e a t r i z s e q u e i r a @ r e m a x . p t Apartamento T1 com 88 m² de área total,
localizado em Ermesinde, Valongo, no distrito do Porto Características principais: *
Inserido no r/c de um prédio em bom estado de conservação, e com elevador * Dois lugares
de garagem * Áreas amplas e bem distribuídas Composição do imóvel: * Hall de entrada *
Cozinha funcional totalmente equipada * Sala ampla com boa luminosidade e recuperador
de calor * Um quarto c/ roupeiro embutido * Casa de banho completa * Varanda *
Caixilharia dupla Localização: * Situado em zona residencial tranquila de Ermesinde *
Próximo de comércio, serviços e escolas * Boa oferta de transportes públicos nas
imediações Acessos: * Excelentes acessos rodoviários pela A4 e N208. * Ligações diretas
aos concelhos do Porto, Maia e Valongo * Facilidade de mobilidade para o centro do Porto
e zonas envolventes Notas adicionais: * O apartamento oferece conforto e funcionalidade
num ambiente urbano * Solução prática para quem procura viver perto de tudo Localização
estratégica: 2 minutos (a pé) do apeadeiro de Águas Santas; 3 minutos do Mercadona; 4
minutos do Parque Urbano de Ermesinde; 5 minutos da Estação de Comboios de
Ermesinde; 6 minutos do MaiaShopping; #IMÓVEL ATUALMENTE ARRENDADO#

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>