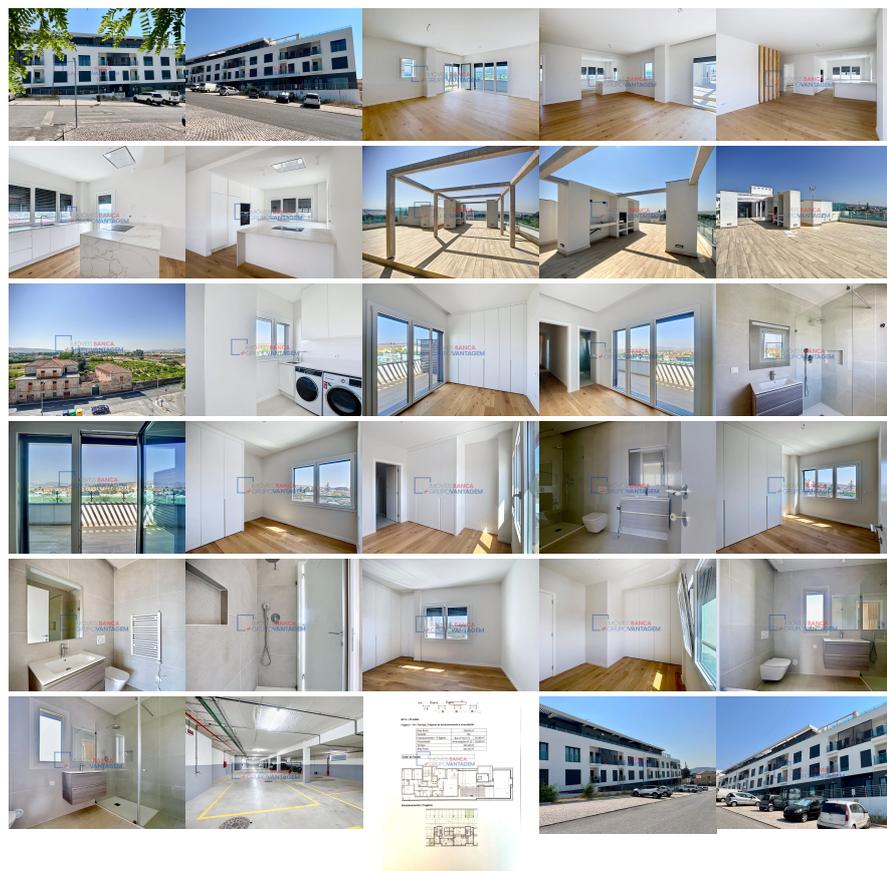


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Loures

**REFERÊNCIA:** A-29260**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Loures**Freguesia:** Santo Antão e São Julião do Tojal**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 159.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2024**Preço:** 650.000 €Apartamento T3 novo com terraço de 221 m² em Santo Antão do Tojal – Loures

Apartamento T3 novo com terraço de 221 m² em Santo Antão do Tojal – Loures Descubra este magnífico apartamento T3 novo, situado em Santo Antão do Tojal, no concelho de Loures, a apenas 30 minutos do centro de Lisboa. Com uma área bruta de 159 m² e um espetacular terraço de uso privativo de 221 m², este imóvel oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, espaço e luminosidade. O apartamento destaca-se por: • 3 suites, garantindo total privacidade e conforto; • Cozinha moderna totalmente equipada, ideal para o dia a dia ou para receber amigos e família; • Zona de lavandaria independente; • Pré-instalação de ar condicionado; • Exposição solar Nascente/Poente, proporcionando excelente luminosidade natural ao longo do dia; • Arrecadação privativa e 2 lugares de estacionamento no piso -1. Localização Estratégica: • 4 minutos do acesso à A9 (CREL); • 3 minutos da Escola Básica São Julião do Tojal; • 7 minutos do Aldi Infantado e do Ginásio VivaGym; • 9 minutos do Loures Shopping; • 12 minutos do IKEA Loures. Este imóvel é a escolha ideal para quem procura viver com qualidade, tranquilidade e proximidade aos principais serviços, comércio e vias de acesso à capital. Não perca esta oportunidade. Marque já a sua visita! Contato Direto Jorge Domingues Tel : 9_6_5_1_0_1_2_3_5 E-mail- jorge.domingues@remax.pt NOTA: Chamada para rede móvel nacional. A RE/MAX + Grupo VANTAGEM existe para o ajudar a realizar sonhos seja na compra ou na venda do seu imóvel. New 3-bedroom

apartment with a 221 m² terrace in Santo Antão do Tojal – Loures Discover this magnificent new 3-bedroom apartment, located in Santo Antão do Tojal, in the municipality of Loures, just 30 minutes from downtown Lisbon. With a gross area of 159 m² and a spectacular 221 m² private terrace, this property offers the perfect balance of comfort, space, and light. The apartment features: • 3 suites, ensuring complete privacy and comfort; • Fully equipped modern kitchen, ideal for everyday living or entertaining friends and family; • Separate laundry area; • Pre-installation for air conditioning; • East/West exposure, providing excellent natural light throughout the day; • Private storage and 2 parking spaces on the -1st floor. Strategic Location: • 4 minutes from the A9 (CREL) highway access; • 3 minutes from São Julião do Tojal Elementary School; • 7 minutes from Aldi Infantado and VivaGym Gymnasium; • 9 minutes from Loures Shopping; • 12 minutes from IKEA Loures. This property is the ideal choice for those seeking quality living, tranquility, and proximity to the main services, shops, and access routes to the capital. Don't miss this opportunity. Schedule your visit now! Direct Contact Jorge Domingues Tel: 9_6_5_1_0_1_2_3_5 Email: jorge.domingues@remax.pt NOTE: Calls to national mobile networks. RE/MAX + Grupo VANTAGEM exists to help you realize your dreams, whether buying or selling your property.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>