

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Maia

**REFERÊNCIA:** A-29275**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Cidade da Maia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2003**Preço:** 311.000 €**APARTAMENTO T2 - (MANINHOS)  
MAIA**

Fernando Matos "9"."6"."1"."5"."1"."0"."8"."3"."7" (chamada para a rede móvel nacional) fernando.s@remax.pt REMAX VANTAGEM LIDADR | BANCA Apartamento T2 situado na cidade da Maia com uma área bruta de construção com 129m<sup>2</sup> sendo 110m<sup>2</sup> de área bruta privativa e 18,58m<sup>2</sup> de área bruta dependente. Este apartamento situado a poucos metros do parque dos Maninhos encontra-se inserido num prédio com elevador, totalmente destinado a habitação. Está virado a nascente e com a seguinte distribuição: » Sala Comum com lareira; » Cozinha com lavandaria; » 2 quartos com roupeiro; » 1 compartimento para escritório ou arrumações; » 1 quarto de banho completo » 1 WC serviço » 1 Terraço posterior com 39,60m<sup>2</sup> de área; » 1 arrumo com 3,40m<sup>2</sup>; » 1 lugar de garagem com 14,20m<sup>2</sup>. A sala comum, cozinha e ambos os quartos têm acesso direto para o terraço Excelente localização, em zona residencial calma, a poucos minutos do centro da cidade e com rápidos acessos à A41, A3 e N14. Bem servida de transportes públicos, com estação de metro e autocarros nas proximidades. Envolve com escolas, supermercados, farmácias, comércio local, restauração e serviços essenciais, ideal para o dia a dia com qualidade de vida. Para mais informações contacte-me ... NOTA: Imóvel de desinvestimento. Escolher o Grupo RE/MAX + VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. O DESAFIO É NOSSO, A

VANTAGEM É SEMPRE SUA! REMAX +GRUPO VANTAGEM

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>