

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Morada individual T5 Vila Nova de Famalicão****REFERÊNCIA:** M-29297**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Braga**Concelho:** Vila Nova de Famalicão**Freguesia:** Ruivães e Novais**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1994**Preço:** 704.000 €

MORADIA T5 c/ piscina + ARMAZEM -V N FAMALICAO ANTONIO RODRIGUES 9\_6\_1\_3\_1-6-8-5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Venda Conjunta de Imóveis – Armazém e Moradia com Piscina Referências: 118612 e 118613 | Valor global: 704.000€ Oportunidade única de aquisição conjunta de dois imóveis complementares, ideais para habitação e/ou atividade empresarial. - Armazém com Zona Administrativa e Logradouro Espaço versátil com excelente potencial para negócios ou apoio logístico. Inclui área administrativa e logradouro exterior, ideal para manobras, estacionamento ou expansão. – Moradia de Tipologia Generosa com Piscina e Anexos Moradia ampla e bem distribuída, composta por: Cave: salão espaçoso com cozinha, lavandaria, arrumos, WC e corredor. Rés-do-chão: hall de entrada, vestíbulo, duas salas distintas, cozinha com copa, WC e alpendres. Piso superior: hall de acesso, dois quartos, uma suíte com varanda. Sótão: sala adicional e um quarto extra. Anexo: casa de máquinas, WC de apoio, garagem e alpendre. Exterior: logradouro com jardim e piscina, ideal para lazer e entretenimento. Conjunto ideal para quem procura conjugar espaço residencial de qualidade com infraestrutura de apoio empresarial. Excelente relação qualidade/preço e localização estratégica. Agende já a sua visita! Propostas até dia 08-09-25. A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel.

**MORADIA T5 + ARMAZEM V . N .  
FAMALICÃO**

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>