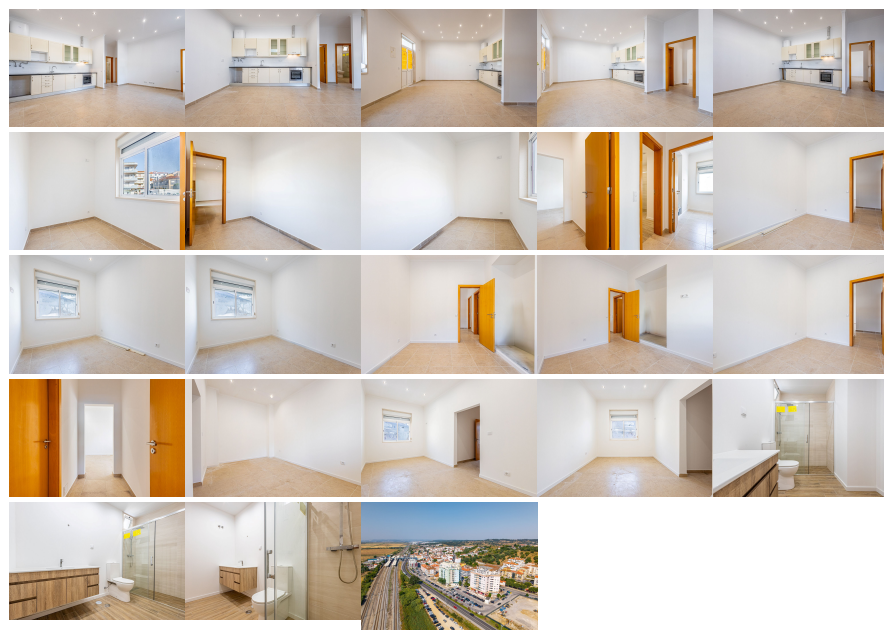


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Azambuja

**REFERÊNCIA:** A-29325**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Azambuja**Freguesia:** Azambuja**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 199.900 €

Apartamento T2+1 a 400m da Estação de comboios de Azambuja

"J O S É | G O M E S " contacto direto: ".9".1".9".8".4".0".6".1".9"." (chamada para a rede móvel nacional) (também disponível por WhatsApp) e-mail: jm.gomes@remax_pt Fantástica loja transformada em apartamento com 3 quartos a 400m da Estação de Comboios da Azambuja. Imóvel em processo (praticamente finalizado) de transformação para habitação. Situado ao nível do r/ch, este apartamento moderno, com uma área de 88,6m2, oferece uma oportunidade excepcional para viver com conforto e conveniência em Azambuja mesmo no centro. O apartamento possui pré-instalação para ar condicionado e janelas de vidro duplo e é composto por: - Sala e Cozinha, em open space; - 2 Casa de banho; - 2 Quartos, um deles suíte; - 1 Escritório. Além disso, este apartamento oferece espaço de armazenamento adicional na cave do edifício, com uma arrecadação de 30m2. A cozinha semi-nova encontra-se equipada com forno, placa, exaustor e termoacumulador. Com uma localização privilegiada, este apartamento situa-se a aproximadamente: - 400 metros da estação ferroviária de Azambuja; - 37 minutos de carro de Lisboa; - 38 minutos de carro de Santarém. O apartamento encontra-se numa zona que oferece uma ampla gama de comércio e serviços, garantindo que todas as suas necessidades diárias estejam a uma curta distância. Não perca esta oportunidade e marque já a sua visita. Angariação particular Remax 125011208-104

"J O S É | G O M E S " Direct contact: ".9".1".9".8".4".0".6".1".9"." (call to national mobile network) (also available via WhatsApp) email: jm.gomes@remax_pt Fantastic storefront converted into a 3-bedroom apartment 400 meters from the Azambuja Train Station. Property in the process of being converted (almost completed) into a residential home. Located on the ground floor, this modern apartment, with an area of 88.6 m2, offers an exceptional opportunity to live comfortably and conveniently in Azambuja, right in the center. The apartment has pre-installation for air conditioning and double-glazed windows and consists of: - Open-plan

living room and kitchen; - 2 bathrooms; - 2 bedrooms, one of which is an en-suite; - 1 office. Furthermore, this apartment offers additional storage space in the basement. The kitchen is equipped with an oven, stovetop, extractor fan, and water heater. With a privileged location, this apartment is approximately: - 400 meters from the Azambuja train station; - 37 minutes by car from Lisbon; - 38 minute drive from Santarém. The apartment is located in an area offering a wide range of shops and services, ensuring all your daily needs are within walking distance. Don't miss this opportunity and schedule your visit now.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>