Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Propriedade rústica T7 Almeirim

















? Oportunidade Única - Palacete Histórico no Coração de Almeirim ? Deixe-se envolver pela grandiosidade deste extraordinário Palacete do século XIX, conhecido como Páteo de Almeirim, um verdadeiro marco histórico situado no centro da cidade de Almeirim. Um imóvel singular, repleto de charme, caráter e elegância, que conserva a identidade arquitetónica de outros tempos e aguarda agora a sua revitalização. Com uma localização absolutamente privilegiada, este imponente edifício oferece um enorme potencial para diversos tipos de projeto — desde habitação própria, alojamento local, hotel boutique, espaço cultural, projeto turístico ou mesmo um empreendimento de prestígio. Atualmente em estado de recuperação total, este palacete permite ao futuro proprietário dar vida à sua visão, combinando história e modernidade, respeitando a estrutura original enquanto adapta o espaço às necessidades e conforto dos dias de hoje. É importante destacar que o imóvel não dispõe de Licença de Utilização, contudo é totalmente vendável ao abrigo do regime Simplex, facilitando o processo de aquisição e reabilitação sem burocracias complexas. Uma oportunidade rara e verdadeiramente exclusiva de adquirir um pedaço da história de Almeirim, transformando-o num projeto único, diferenciador e com elevado valor acrescentado. Informações adicionais sobre o imóvel e terreno envolvente encontram-se já em solicitação na Câmara Municipal de Almeirim. Daniel Carrilho ? 910 788 225 ? danielcarrilho@remax.pt Chamada para a rede móvel nacional

REFERÊNCIA: M-29339

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Santarém

Concelho: Almeirim

Freguesia: Almeirim

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: 1.30 m²

Área terreno: m2

Ano de Construção: 1986

Preço: 649.000 €

Palacete em Almeirim

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com