

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Propriedade rústica T7 Almeirim

**REFERÊNCIA:** M-29339**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Almeirim**Freguesia:** Almeirim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 1.30 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1986**Preço:** 649.000 €

Palacete em Almeirim

? Palacete Histórico do Século XIX | Projeto Exclusivo no Centro de Almeirim ? Venha conhecer este imóvel único! No coração de Almeirim, encontra-se este extraordinário palacete do século XIX, conhecido como Páteo de Almeirim — uma verdadeira joia arquitetónica, repleta de história, charme e identidade, à espera de um novo capítulo. Com uma localização absolutamente central e um enorme potencial de valorização, este imóvel é ideal para quem pretende desenvolver um projeto diferenciador e de prestígio. ? Potencial de utilização: ? Habitação de charme ? Hotel boutique ?? Alojamento Local ? Projeto turístico ? Espaço cultural ou institucional Atualmente em estado de recuperação total, oferece total liberdade para reinterpretar o espaço, combinando a traça histórica com soluções modernas de conforto e funcionalidade. ? Nota: O imóvel não dispõe de Licença de Utilização, sendo totalmente vendável ao abrigo do regime Simplex, facilitando todo o processo de aquisição e reabilitação. Uma oportunidade rara de adquirir um verdadeiro marco histórico da cidade, com elevado potencial de valorização e impacto. ? Agende já a sua visita! Daniel Carrilho RE/MAX Vantagem Ribatejo ? 910 788 225 ? danielcarrilho@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>