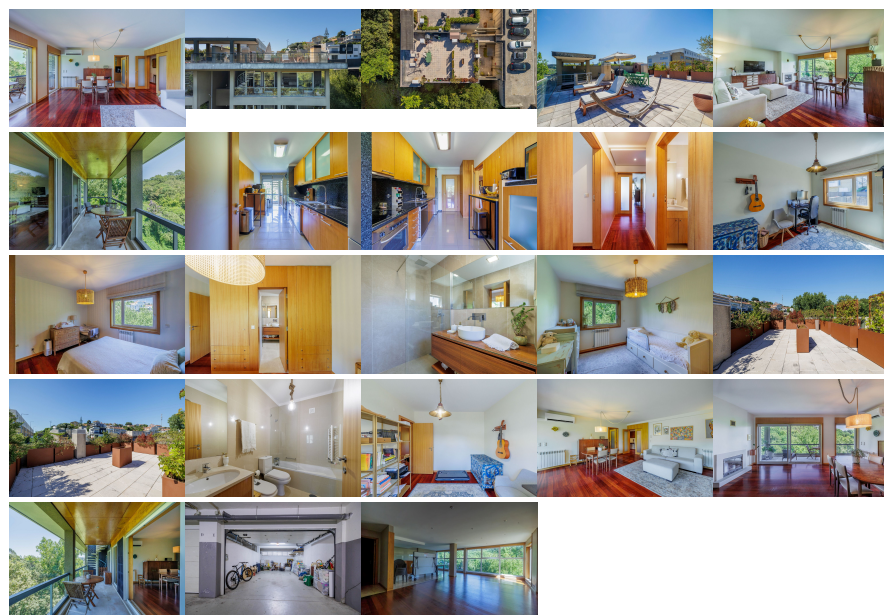


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Gondomar

**REFERÊNCIA:** A-29352**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Gondomar**Freguesia:** Gondomar (São Cosme),
Valbom e Jovim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 110.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2005**Preço:** 410.000 €Apartamento T3 de Luxo com Terraço
Privativo e Vista Rio – Gondomar

ANA MACHADO Contacto direto: ".9". "3". "3". "6". "1". "3". "3". "0". "1". " (Chamadas para rede móvel nacional) Apartamento T3 de Luxo com Terraço Privativo e Vista Rio – Gondomar Descubra este extraordinário apartamento T3, situado num dos condomínios mais prestigiados de Gondomar — o exclusivo Condomínio do Rio, em Valbom. A apenas 5 minutos do Porto e com acesso direto às principais vias (VCI), esta localização oferece o equilíbrio ideal entre tranquilidade e proximidade urbana. Com uma vista deslumbrante sobre o Rio Douro e envolvido pela serenidade da natureza, este apartamento destaca-se pela luminosidade, elegância e espaços generosos: • Sala ampla e luminosa com acesso direto à varanda • Cozinha totalmente equipada, com ligação à varanda e a um magnífico terraço • 3 Quartos (um deles em suíte), com roupeiros embutidos • 2 Casas de banho modernas • Luz natural em todas as divisões Terraço Exclusivo de 140m², com três frentes — um espaço raro e exclusivo Inclui ainda uma garagem box espaçosa e acesso ao salão de festas do condomínio, com vista rio, WC e zona de apoio. Viver aqui é ter o privilégio de apreciar diariamente o pôr do sol junto à marginal do Douro, num cenário que une conforto, natureza e sofisticação. Agende já a sua visita! O seu sonho é o meu compromisso. Já realizou o estudo da sua viabilidade financeira? Posso acompanhar todo o seu processo com assessoria financeira na intermediária de crédito líder em Portugal: Gold by Maxfinance, para o ajudar a comprar a casa dos seus sonhos! ANA MACHADO Direct contact: “.9”. “3”. “3”. “6”. “1”. “3”. “3”. “0”. “1”. " (Calls to national mobile network) Luxury 3-bedroom apartment with private terrace and river view – Gondomar Discover this extraordinary 3-bedroom apartment, located in one of the most prestigious condominiums in Gondomar — the exclusive Condomínio do Rio, in Valbom. Just 5 minutes from Porto and with direct access to the main roads (VCI), this location offers the ideal balance between tranquility and urban proximity. With stunning views over the Douro River and surrounded by the serenity of nature, this apartment stands out for its brightness, elegance,

and generous spaces: • Large and bright living room with direct access to the balcony • Fully equipped kitchen, connected to the balcony and a magnificent terrace • 3 bedrooms (one of them en suite), with built-in wardrobes • 2 modern bathrooms • Natural light in all rooms Exclusive 140m² terrace with three fronts — a rare and exclusive space It also includes a spacious garage and access to the condominium's party room, with river views, WC, and support area. Living here means having the privilege of enjoying the sunset every day along the Douro riverfront, in a setting that combines comfort, nature, and sophistication. Schedule your visit now! Your dream is my commitment. Have you already carried out a financial feasibility study? I can accompany you throughout the process with financial advice from Portugal's leading credit intermediary: Gold by Maxfinance, to help you with!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>