

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Moita

**REFERÊNCIA:** A-29354**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Moita**Freguesia:** Alhos Vedros**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 92.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2002**Preço:** 299.000 €

Apartamento T3, com 111 m², situado em Alhos Vedros, Concelho da Moita, distrito de Setúbal.



Apartamento T3, com uma área bruta de 111 m², situado em Alhos Vedros, Concelho da Moita, distrito de Setúbal. A habitação fica localizada no 3º andar de um prédio com elevador e é composta por hall de entrada, sala muito espaçosa com varanda, 3 quartos, sendo um suite com casa-de-banho completa, roupeiro embutido e varanda com vista desafogada, 1 casa-de-banho completa, cozinha equipada com sala de máquinas e caldeira a gás para aquecimento central, porta de segurança e vídeo porteiro. Esta habitação dispõe também de arrecadação com 15 m² e lugar de estacionamento na garagem comum do edifício. Imóvel localizado em zona habitacional consolidada com comércio, serviços, restaurantes, cafés, escolas e espaços de lazer na envolvente. Zona com boas acessibilidades, próxima dos acessos à A21 e A33 e servida por uma eficiente rede de transportes públicos, na qual se destaca a estação de comboios de Alhos Vedros e o terminal fluvial do Barreiro, sendo possível chegar ao centro de Lisboa em cerca de 30 minutos. Venha conhecer este excelente apartamento! Contacto direto: José Isidoro Consultor Imobiliário (+351) 9_3_7_1_0_4_8_8_0 (Chamada para rede móvel nacional) E-mail: joseisidoro@remax.pt Necessita de financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um Departamento Financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o N° 0002250, que trata do seu crédito e estamos disponíveis para o ajudar em todo o processo.

English 3-bedroom apartment, with a usable area of 111 m², located in Alhos Vedros, Municipality of Moita, district of Setúbal. The residence is located on the 3rd floor of a building with an elevator and comprises an entrance hall, a living room with a balcony, 3 bedrooms, one of

which has a built-in wardrobe, 1 suite with a full W/C and a closet, and a balcony with an unobstructed view, 1 full bathroom, a kitchen equipped with a utility room and a gas boiler for central heating, a security door, and a video intercom. This residence also has a storage room with 15 m2 and a parking space in the common garage of the building. Property located in a consolidated residential area with shops, services, restaurants, cafes, schools, and leisure spaces nearby. Area with good accessibility, close to the accesses to A21 and A33, and served by an efficient public transport network, highlighted by the Alhos Vedros train station and the Barreiro river terminal, making it possible to reach downtown Lisbon in about 30 minutes. Come and see this magnificent apartment! Direct contact: José Isidoro Real Estate Consultant (+351) 9_3_7_1_0_4_8_8_0 (Call to national mobile network) E-mail: joseisidoro@remax.pt