

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Palácio T5 Almeirim



? Palacete Histórico do Século XIX | Projeto Exclusivo no Centro de Almeirim ? Venha conhecer este imóvel único! No coração de Almeirim, encontra-se este extraordinário palacete do século XIX, conhecido como Pátio de Almeirim — uma verdadeira joia arquitetónica, repleta de história, charme e identidade, à espera de um novo capítulo. Com uma localização absolutamente central e um enorme potencial de valorização, este imóvel é ideal para quem pretende desenvolver um projeto diferenciador e de prestígio. ? Potencial de utilização: ? Habitação de charme ? Hotel boutique ?? Alojamento Local ? Projeto turístico ? Espaço cultural ou institucional Atualmente em estado de recuperação total, oferece total liberdade para reinterpretar o espaço, combinando a traça histórica com soluções modernas de conforto e funcionalidade. ? Nota: O imóvel não dispõe de Licença de Utilização, sendo totalmente vendável ao abrigo do regime Simplex, facilitando todo o processo de aquisição e reabilitação. Uma oportunidade rara de adquirir um verdadeiro marco histórico da cidade, com elevado potencial de valorização e impacto. ? Agende já a sua visita! Daniel Carrilho RE/MAX Vantagem Ribatejo ? 910 788 225 ? [danielcarrilho@remax.pt](mailto:danielcarrilho@remax.pt)

**REFERÊNCIA:** Q-29366**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Almeirim**Freguesia:** Almeirim**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 649.000 €

Palacete SEC XIX

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>