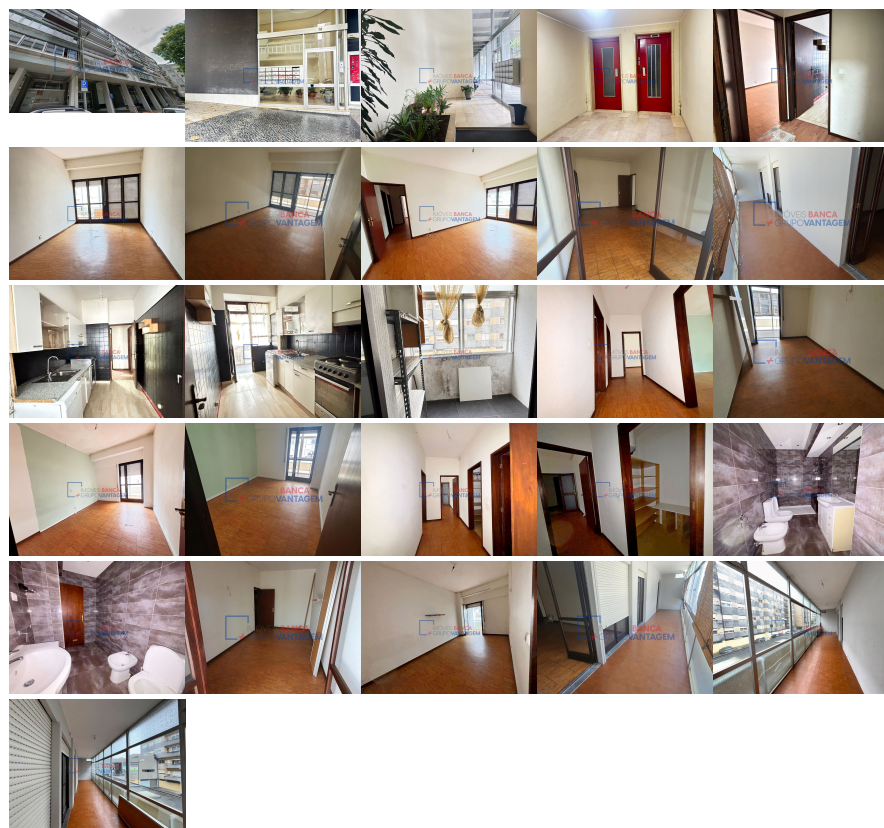


**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Vila Nova de Gaia

**REFERÊNCIA:** A-29409**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Santa Marinha**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 85.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1972**Preço:** 229.000 €Apartamento T2 em São Pedro Afurada,  
perto de transportes

Apartamento T2 com 100m<sup>2</sup> – Santa Marinha, Vila Nova de Gaia OPORTUNIDADE DE AQUISIÇÃO – LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA Excelente apartamento T2 com 100 m<sup>2</sup> de área bruta, situado em Santa Marinha, concelho de Vila Nova de Gaia, numa localização estratégica a poucos minutos da Av. da República e com excelentes acessos ao centro do Porto, quer por metro, comboio ou pelas principais vias rodoviárias (A1 e N222). A zona é bem servida de transportes públicos, com estação de metro, autocarros e comboios nas proximidades, bem como uma vasta oferta de supermercados, escolas, farmácias, centros de saúde, comércio tradicional e grandes superfícies como o Gaia Shopping e o Continente. Inserido no 1.º andar de um edifício com elevador, o imóvel é composto por: - Hall de entrada - Sala comum - Varanda fechada - 2 quartos - Casa de banho - Cozinha com marquise - Dispõe ainda de um +1 para arrumação Gostaria de saber mais? Agende já a sua visita ou contacte-nos para mais informações.

**2-Bedroom**

Apartment with 100 sqm – Santa Marinha, Vila Nova de Gaia PURCHASE OPPORTUNITY – PRIME LOCATION Excellent 2-bedroom apartment with a total area of 100 sqm, located in Santa Marinha, Vila Nova de Gaia, in a strategic location just minutes from Avenida da República and offering excellent connections to Porto city centre via metro, train, and major roads (A1 and N222). The area is well served by public

transport, with metro, bus, and train stations nearby, as well as a wide range of supermarkets, schools, pharmacies, health centres, traditional shops, and large commercial areas such as Gaia Shopping and Continente. Situated on the 1st floor of a building with an elevator, the property comprises: - Entrance hall - Living/dining room - Enclosed balcony - 2 bedrooms - Bathroom - Kitchen with sunroom - It also comes with extra room for organization. Want to know more? Book your visit today or contact us for further details.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>