Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Terreno urbano Alenquer

Para mais informações contacte-me diretamente: Ana Roque Tlm nove, um, nove, 0.7.3.4.7.2. (chamada para a rede móvel nacional) Terreno com viabilidade para casas modulares! Terreno urbano com 420 m², localizado em Pereiro de Palhacana, uma zona tranquila e com ótima ligação à vila de Alenquer. Este lote de terreno faz parte da Urbanização do Moinho. O terreno destaca-se pela excelente exposição solar, ideal para quem valoriza luz natural em todos os espaços e pretende reduzir custos energéticos. Segundo a Câmara Municipal de Alenquer, o espaço permite construção em modular, LSF (Light Steel Frame) ou em alvenaria tradicional, dando total liberdade para criar a casa dos seus sonhos de forma moderna, eficiente e personalizada. Principais vantagens: - 420 m² de área urbana - Terreno loteado com ligação a água, luz e saneamento - Inserido numa zona calma e com boa vizinhança. Com vista para a Serra de Montejunto - Exposição solar privilegiada - Flexibilidade no tipo de construção permitida - Levantamento topográfico disponibilizado - Excelente oportunidade de investimento Este lote permite a construção de uma área de implantação de 120m2, em dois pisos, com uma área total de 240m2 e ainda uma garagem ou anexo até 40m2, sendo disponibilizado levantamento Topográfico. Pereiro de Palhacana é uma freguesia do concelho de Alenquer e foi agregada com a freguesia vizinha de Ribafria, criando a União das Freguesias de Ribafria e Pereiro de Palhacana em 2013. Alenquer, conhecida como a “Vila-Presépio de Portugal”, estende-se em encosta numa harmoniosa disposição em anfiteatro, dominando uma transição paisagística entre o campo da Estremadura e a planície do Ribatejo. Situada a cerca de 35 km de Lisboa, limita-se com Cadaval, Azambuja, Vila Franca de Xira, Arruda dos Vinhos, Sobral de Monte Agraço e Torres Vedras. A Serra de Montejunto, ao norte, e a campina ribatejana, ao sul, moldam a sua paisagem característica. Se procura um terreno onde possa construir com qualidade, conforto e versatilidade, este é o espaço certo para transformar o seu projeto em realidade. Precisa de ajuda com o seu crédito? Posso ajudar através da nossa Gold by Maxfinance. Contacte-me e agende hoje a sua visita

REFERÊNCIA: T-29463

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Alenquer

Freguesia: Ribafria e Pereiro de Palhacana

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado:

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 75.000 €

Terreno Urbano para casa Modelar em Pereiro de Palhacana – Alenquer

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com