Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T3 Coimbra

REFERÊNCIA: A-29469

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Coimbra

Concelho: Coimbra

Freguesia: Santo Antonio dos Olivais

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 374.000 €

Apartamento T3 com 156 m² – Quinta da Portela, Rua Paul Harris, Santo António dos Olivais, Coimbra Excelente oportunidade de investimento na prestigiada zona da Quinta da Portela! Apartamento T3 com uma área total de 156 m², localizado na Rua Paul Harris, em Santo António dos Olivais – uma das áreas residenciais mais valorizadas de Coimbra, com proximidade a comércio, serviços, escolas e acessos privilegiados. Inserido no rés do chão de um edifício com garagem na cave, o imóvel é composto por: Hall de entrada Sala comum espaçosa e luminosa Cozinha equipada 3 quartos 2 casas de banho completas Localização estratégica numa das zonas mais valorizadas da cidade, próxima do Pólo II da Universidade, com bons acessos ao centro e à autoestrada. Trata-se de uma urbanização moderna e planeada, com ruas largas, ciclovias, zonas verdes e equipamentos de lazer, garantindo um ambiente tranquilo e ideal para famílias. A envolvente oferece comércio, escolas, serviços de saúde e espaços públicos em constante valorização, proporcionando uma excelente qualidade de vida. Aliar conforto, modernidade e acessibilidade faz desta localização uma opção segura tanto para habitação própria como para investimento, com forte potencial de valorização imobiliária. Nota: O apartamento encontra-se arrendado até janeiro de 2026, sendo ideal para investidores que procuram rentabilidade imediata com contrato ativo.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com