

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno industrial Santa Maria da Feira



**REFERÊNCIA:** T-29478



**TERRENO INDUSTRIAL - SANTA MARIA DA FEIRA** António Rodrigues  
 \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Terreno com Projeto Aprovado para Armazém Industrial – Rio Meão, Santa Maria da Feira Terreno com 2.850 m<sup>2</sup>, localizado a 3 km da A29 e 6,5 km da A1, ideal para indústria ou logística. ? Projeto aprovado para armazém industrial tipo 3 (ou dois armazéns de 248 m<sup>2</sup>) ? Área de implantação: até 496 m<sup>2</sup> ? Logradouro útil: 1.870 m<sup>2</sup> ? Pé-direito: 5,8 m a 6,2 m ? Acessos aprovados para camiões TIR ? Duas entradas independentes ? Parecer positivo da REN ? Baías de estacionamento previstas (485 m<sup>2</sup> para domínio público) Pronto para iniciar construção – só levantar licenças! Excelente oportunidade de investimento industrial. Venha Conhecer ! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel.

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Santa Maria da Feira

**Freguesia:** Rio Meão

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:**

**Área útil:** 1870.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2020

**Preço:** 140.000 €

**TERRENO INDUSTRIAL - ST .MARIA DA FEIRA**

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>