

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Barreiro

**REFERÊNCIA:** A-29483**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Barreiro**Freguesia:** Barreiro e Lavradio**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 85.72 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 290.000 €

T3 Barreiro



CONTACTO DIRETO/DIRECT CONTACT: Alexandre Ventura 9_1_3_6_0_2_3_3_1_ (Chamada para rede móvel nacional/Call for national mobile network/Appel vers le réseau mobile national..) am.ventura@remax.pt Excelente oportunidade de compra! Este apartamento T2, com 103 m² de área total, está situado no Lavradio, Barreiro, uma zona em crescimento e cada vez mais procurada no distrito de Setúbal. Se procura um imóvel espaçoso, bem localizado e com potencial para se tornar o lar ideal da sua família, esta é a opção certa. Localizado numa área tranquila, mas com ótimos acessos, o apartamento fica a poucos minutos da A33, o que garante uma ligação rápida a Lisboa e às principais vias da região. A envolvente oferece tudo o que precisa para o dia a dia: comércio local, supermercados, farmácias, escolas, restaurantes, cafés e serviços variados. A apenas 90 metros encontra a agradável Zona Ribeirinha do Barreiro, perfeita para caminhadas, momentos de lazer ou para praticar desporto ao ar livre. Para quem precisa de deslocações frequentes, a estação fluvial e ferroviária do Barreiro está a cerca de 1 km, permitindo um acesso rápido e prático à capital. O imóvel está inserido no rés do chão de um prédio de 5 pisos com elevador, garantindo comodidade e acessibilidade. Ao entrar, é recebido por um hall que faz a distribuição harmoniosa das divisões. A sala é ampla e luminosa, ideal para criar um espaço de convívio acolhedor. Dispõe ainda de dois quartos confortáveis, perfeitos para descanso e privacidade, duas casas de banho que oferecem maior funcionalidade e uma cozinha espaçosa, com potencial para ser adaptada ao seu gosto e estilo de vida. Este apartamento é uma excelente opção para quem procura um novo lar numa localização estratégica, com boas áreas e uma envolvente completa. Perfeito para famílias ou para quem procura investir na compra de uma propriedade com valorização garantida. Não perca esta oportunidade! Marque já a sua visita e descubra tudo o que este apartamento tem para oferecer. Se desejar uma forma de contacto mais cómoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do nº de contacto acima indicado. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento.

Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>