Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Arrecadação Cadaval

Arrecadação para remodelação em Boiça do Louro, Cadaval ** Este imóvel pode ser aquirido emconjunto com o id.125021889-14** ? Apresenta-se arrecadação, de 1 assoalhada, construída entre os anos 30/40, do século 20, situada em Boiça do Louro, Cadaval. Inserida num lote de 256m² e com 32m² de área bruta, esta propriedade oferece todo o charme da arquitetura tradicional, sendo uma excelente oportunidade para recuperação total e valorização. Características relevantes do imóvel: ➔ Área do Lote: 256m² ➔ Área Bruta: 32m² ➔ Área Bruta Dependente: 224m² Neste momento, o imóvel encontra-se reconvertido num espaço de habitação, sendo utilizado como um espaço habitacional. E neste sentido, este está distribuído da seguinte forma: ➔ Divisão de entrada, que pode ser utilizada como cozinha e/ou sala de estar ➔ Wc ➔ Quarto * A Afetação do imóvel está designada como sendo um espaço de “arrecadações e arrumos”, não existindo qualquer indicação ou documento camarário a comprovar a possibilidade de reconversão para imóvel habitacional* **Não se encontra disponível qualquer documento que ateste que para o presente imóvel foi emitida licença de utilização, que o mesmo está isento de tal certificação ou foi apresentado qualquer recibo de pagamento das taxas legalmente devidas, pelo que o imóvel pode não dispor dos títulos urbanísticos necessários para a utilização e/ou construção**

_____ *ENGLISH*

Storage room for renovation in Boiça do Louro, Cadaval ** This property can be purchased together with id.125021889-14** ? This is a storage room with one room, built between the 1930s and 1940s, located in Boiça do Louro, Cadaval. Set on a 256m² plot and with a gross area of 32m², this property offers all the charm of traditional architecture and is an excellent opportunity for total restoration and appreciation. Relevant features of the property: ➔ Plot area: 256m² ➔ Gross area: 32m² ➔ Gross dependent area: 224m² The property has currently been converted into a residential space and is being used as a dwelling. It is laid out as follows: ➔ Entrance hall, which can be used as a kitchen and/or living room ➔ Toilet ➔ Bedroom * The property is designated as a ‘storage space,’ and there is no indication or municipal document proving the possibility of conversion to residential property* **No document is available to certify that a licence for use has been issued for this property, that it is exempt from such certification or that any receipt for payment of the legally due fees has been presented, and therefore the property may not have the necessary urban planning titles for use and/or construction**

REFERÊNCIA: N-29500

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Lisboa

Concelho: Cadaval

Freguesia: Painho e Figueiros

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 26.150 €

Arrecadação para remodelação em Boiça do Louro, Cadaval

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com