Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Moradia isolada T3 Aveiro





SOFIA FERREIRA. 910 478 715 REMAX VANTAGEM RIA MORADIAS SEM LICENÇA DE UTILIZAÇÃO Moradia de tipologia T3, com logradouro e quintal, situada em Mataduços, uma zona calma e residencial da freguesia de Esgueira, a poucos minutos do centro de Aveiro. Imóvel para recuperar, com excelente potencial de valorização. Ideal para quem procura uma casa para renovar ao seu gosto, investir para revenda ou arrendamento. Destaques: - Logradouro e quintal com bom espaço exterior - Zona tranquila, com bons acessos e serviços próximos - Forte potencial de valorização numa área em crescimento Uma oportunidade interessante tanto para habitação própria como para investimento. Este imóvel não tem licença de utilização (ao abrigo do Simplex urbanístico) Não se encontra disponível qualquer documento que ateste que para o presente imóvel foi emitida licença de utilização, que o mesmo está isento de tal certificação ou foi apresentado qualquer recibo de pagamento das taxas legalmente devidas, pelo que o imóvel pode não dispor dos títulos urbanísticos necessários para a utilização e/ou construção.

REFERÊNCIA: M-29504

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Aveiro

Concelho: Aveiro

Freguesia: Esgueira

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 118.500 €

MORADIA EM ESGUEIRA PARA RECUPERAR

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com