

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Moradia isolada T3 Aveiro



Moradia de tipologia T3, com logradouro e quintal, situada em Mataduços, uma zona calma e residencial da freguesia de Esgueira, a poucos minutos do centro de Aveiro; Imóvel para recuperar, com excelente potencial de valorização. Ideal para quem procura uma casa para renovar ao seu gosto, investir para revenda ou arrendamento; Destaques . Logradouro e quintal com bom espaço exterior; . Zona tranquila, com bons acessos e serviços próximos; . Forte potencial de valorização numa área em crescimento; Este imóvel não tem licença de utilização (ao abrigo do Simplex urbanístico) PARA ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS CONTACTAR DIRECTAMENTE: CARMEN PERICÃO ? 9\_3\_9\_3\_0\_2\_8\_2\_0 (chamada para rede móvel nacional ou via Whatsapp) ? cpericao@remax.pt

**REFERÊNCIA:** M-29505

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Aveiro

**Concelho:** Aveiro

**Freguesia:** Esgueira

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Para recuperar

**Área útil:** 73.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 129.000 €

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>