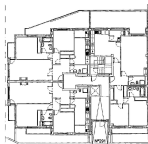


Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T2 Valongo****REFERÊNCIA:** A-29528**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Valongo**Freguesia:** Ermesinde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 112.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2005**Preço:** 289.000 €

T2 inserido no RC de edifício com elevador, varanda e garagem em Ermesinde- 289.000,00€



Daniela Noël contacto direto: ".9"."3"."2"."4"."4"."0"."0"."2"."4"." (chamada para a rede móvel nacional) danielanoel@remax.pt ***AMI 7772*** **Apartamento T2 com elevador e garagem** Apartamento T2 inserido no **rés do chão** de um edifício **com elevador** e **garagem**, com uma distribuição funcional e boas comodidades para o dia a dia. Dispõe de **duas frentes**, o que favorece a luminosidade e a ventilação, e conta ainda com **varanda** e **estores elétricos**. # Composição do imóvel# * Hall de entrada * Cozinha mobilada e equipada * Lavandaria * Sala * Corredor de distribuição * 2 quartos (1 suite) * Roupeiros embutidos * 2 casas de banho * 2 frentes * Estores elétricos * Varanda * Lugar de garagem ### Proximidades e distâncias **Restauração e bebidas** * Monteiro's Grill – 6 min * 4 Estrelas – 7 min * Cantinho da Gula – 9 min * Telepizza – 9 min * Convívio – 11 min **Transportes** * Palmilheira – 6 min * Palmilheira – 7 min * Heróis de Angola – 7 min * Heróis de Angola – 8 min * Palmilheira – 9 min **Farmácias** * Farmácia Ermesinde – 8 min **Supermercados e comércio** * Fruta da Avenida – 10 min * Talho Dom Barrosão – 10 min * Minipreço – 11 min * Repsol – 13 min * Continente Modelo – 13 min O seu tempo é valioso. Prestamos apoio em todo o processo, incluindo **orientação e encaminhamento para aprovação de crédito**. Entre em contacto connosco para mais informações.

_____ ? 2-Bedroom Apartment with Garage –
Ermesinde ? 2-bedroom apartment, located on the ground floor of a building with elevator and private garage, offers comfort, functionality, and excellent access to local amenities. Property features: Entrance hall Fully furnished and equipped kitchen Laundry area Bright living room Hallway with built-in storage 2 bedrooms (including 1 en-suite) Built-in

wardrobes 2 bathrooms Two front exposures (plenty of natural light) Electric shutters
Balcony Private parking space ? Nearby Points of Interest Restaurants & Cafés Monteiro's
Grill – 6 min 4 Estrelas – 7 min Cantinho da Gula – 9 min Telepizza – 9 min Convívio – 11
min Transport Connections Palmilheira – 6–9 min Heróis de Angola – 7–8 min Pharmacy
Ermesinde Pharmacy – 8 min Supermarkets Fruta da Avenida – 10 min Talho Dom
Barrosão – 10 min Minipreço – 11 min Repsol – 13 min Continente Modelo – 13 min ?
Your time is valuable! That's why we also handle your mortgage approval process. ?
Contact us today and schedule your visit! Choosing Grupo RE/MAX +VANTAGEM
means: A dedicated team ready to help you achieve your dreams – whether buying or
selling your home. ? WWW/IMOVEISBANCA/COM ?
WWW/GRUPOVANTAGEM/COM

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>