## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemeentral@remax.pt



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Moradia em banda T2 Coimbra









Apresentamos esta moradia T2, localizada no coração de São Martinho do Bispo, uma zona residencial tranquila e com excelente acessibilidade a todos os serviços e comodidades. O imóvel é composto por dois quartos, um escritório (ideal para trabalho remoto ou como espaço adicional), uma casa de banho, cozinha funcional e uma sala acolhedora com lareira — perfeita para os dias mais frios. Dispõe ainda de logradouro, oferecendo um espaço exterior privado para lazer ou arrumos. A localização é um dos grandes destaques desta propriedade: próxima de escolas, jardim de infância, Escola Agrária, ISCAC, Escola de Enfermagem e do Hospital dos Covões, tornando-a uma excelente opção tanto para habitação própria como para investimento com rendimento garantido. Se procura uma moradia bem situada, com potencial de valorização e ideal para o quotidiano familiar ou para rentabilizar, esta é a oportunidade certa. Imóvel sem licença de utilização. Escritura ao abrigo do simplex. Marque já a sua visita!

REFERÊNCIA: M-29530

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Coimbra

Concelho: Coimbra

Freguesia: São Martinho do Bispo e Ribeira

de Frades

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m2

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 125.000 €

Moradia T2 no Centro de São Martinho do

Bispo

Informações e visitas, favor contactar através ou web: https://imoveisbanca.com