

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T1 Valongo****REFERÊNCIA:** A-29532**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Valongo**Freguesia:** Ermesinde**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 69.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2007**Preço:** 233.000 €

T1 em Ermesinde com varanda| 233.000,00€

Daniela Noël contacto direto: ".9".3".2".4".4".0".0".2".4". (chamada para a rede móvel nacional) danielanoel@remax.pt ***AMI 7772*** Apartamento T1 com 88 m² – Ermesinde- 233. 000,00€ Conforto, Praticidade e Localização Estratégica Apresentamos este apartamento T1 com 88 m², situado em Ermesinde, numa zona bem servida de comércio, serviços e transportes, ideal para quem procura comodidade e funcionalidade no dia a dia. Uma excelente oportunidade tanto para habitação própria como para investimento. Características do Imóvel: 1.º andar de um edifício com elevador Hall de entrada acolhedor Sala de estar ampla e luminosa Cozinha funcional 1 quarto com roupeiro embutido 1 casa de banho completa Lugar de garagem de 14 m² Estores elétricos, garantindo conforto e privacidade Proximidades Restauração e Bebidas: Monteiro's Grill – 6 min 4 Estrelas – 7 min Cantinho da Gula – 9 min Telepizza – 9 min Convívio – 11 min Transportes Públicos: Palmilheira – 6 a 9 min Heróis de Angola – 7 a 8 min Farmácias: Farmácia Ermesinde – 8 min Supermercados e Comércio: Fruta da Avenida – 10 min Talho Dom Barrosão – 10 min Minipreço – 11 min Repsol – 13 min Continente Modelo – 13 min Destaques ? Uma oportunidade para viver com conforto, funcionalidade e excelente localização, com facilidade de acesso a todos os serviços essenciais. ? Oferecemos apoio completo durante o processo de compra, incluindo orientação e encaminhamento para aprovação de crédito, garantindo segurança e tranquilidade na sua aquisição. ? Entre em contacto connosco para mais informações ou agendar visita!

1-Bedroom Apartment | 88 m² – Ermesinde

Comfort, Convenience, and Strategic Location We present this 1-bedroom apartment with 88 m², located in Ermesinde, in a well-served area with shops, services, and public transport, ideal for those seeking comfort and functionality for everyday living. Perfect for both homeownership and investment. Property Features: 1st floor in a building with elevator Welcoming entrance hall Bright and spacious living room Functional kitchen 1 bedroom with built-in wardrobe 1 full bathroom Garage space of 14 m² Electric blinds for comfort and privacy Nearby Amenities Restaurants and Cafés: Monteiro's Grill – 6 min 4 Estrelas – 7 min Cantinho da Gula – 9 min Telepizza – 9 min Convívio – 11 min Public Transport: Palmilheira – 6 to 9 min Heróis de Angola – 7 to 8 min Pharmacies: Farmácia Ermesinde – 8 min Supermarkets and Shops: Fruta da Avenida – 10 min Talho Dom Barrosão – 10 min Minipreço – 11 min Repsol – 13 min Continente Modelo – 13 min Highlights ? A perfect opportunity to live comfortably and conveniently, with easy access to essential services. ? Full support is provided throughout the buying process, including

guidance and assistance with mortgage approval, ensuring a secure and smooth acquisition.
? Contact us today for more information or to schedule a visit!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>