

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Lote para moradia individual Aveiro

**REFERÊNCIA:** T-29536**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Aveiro**Freguesia:** S. Jacinto**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 70.000 €

Lote de terreno em São Jacinto para construção Lote de terreno tem uma frente de 17m e um total de 454m² para construção de uma moradia unifamiliar com 2 pisos, sendo a área de implantação de 155,25m² e de construção de 318,55m²; -O terreno situa-se numa zona tranquila de São Jacinto, junto aos bombeiros novos e à Reserva Natural e fará parte de uma moderna urbanização de 45 moradias, localizada entre o mar e a ria de Aveiro, dispondo de áreas verdes, campos de futebol e ténis, tal como de um parque infantil; -A Praia de São Jacinto está situada junto ao Canal da Barra, no extremo sul de uma longa faixa de terra que separa a Ria de Aveiro do mar. Nos limites da Reserva Natural das Dunas de São Jacinto, área protegida onde se conservam espécies de fauna e flora únicas, esta praia possui um areal extenso, em estado quase selvagem. O acesso a Aveiro pode ser feito por via marítima, através dos ferries de transporte de passageiros e veículos ou pela estrada nacional (EN 327) que faz a ligação com a freguesia da Torreira e segue até Estarreja. PARA ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS CONTACTAR DIRECTAMENTE: CARMEN PERICÃO ? 9_3_9_3_0_2_8_2_0 (chamada para rede móvel nacional ou via Whatsapp) ? cpericao@remax.pt

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>