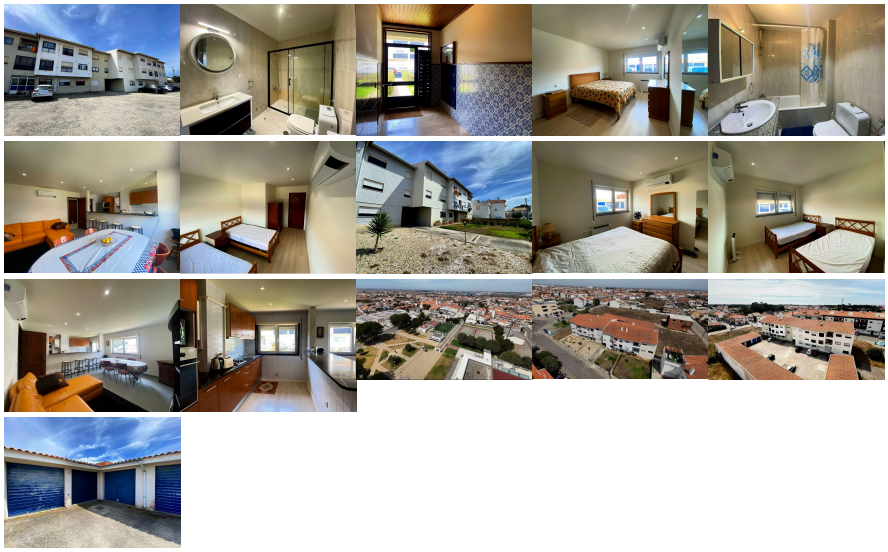
Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T3 Ílhavo



REFERÊNCIA: A-29542

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Aveiro

Concelho: Ílhavo

Freguesia: Gafanha da Nazaré

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: m²

Área terreno: m²

Ano de Construção:

Preço: 267.000 €

SOFIA FERREIRA. 9_1_0 4_7_8 7_1_5 REMAX VANTAGEM RIA Apartamento T3 parcialmente remodelado na Gafanha da Nazaré . Apresento-lhe este encantador apartamento T3, localizado numa das zonas mais centrais da Gafanha da Nazaré. Com áreas generosas e uma disposição funcional, este apartamento é a escolha perfeita para quem procura conforto, comodidade e uma localização próxima de tudo o que precisa no seu dia a dia. . Ao entrar, encontrará um pequeno hall que dá acesso à cozinha, à sala e à despensa. A cozinha, prática e funcional, conecta-se harmoniosamente com a sala de estar através de um balcão moderno. A despensa garante espaço extra para arrumação. . O apartamento dispõe de 3 quartos bem iluminados e arejados, perfeitos para o descanso e privacidade de todos os membros da família. Para maior conveniência, o imóvel conta com duas casas de banho completas – uma com banheira, para relaxar ao fim do dia, e outra com base de chuveiro, para maior praticidade no dia a dia. Além do interior, a funcionalidade continua com uma garagem fechada, com espaço para arrumação, ideal para guardar tudo o que não precisa no quotidiano . A localização é um dos grandes atrativos deste apartamento. Situado perto do Centro Cultural da Gafanha da Nazaré, o imóvel oferece fácil acesso a uma variedade de infraestruturas desportivas e de lazer, como um parque infantil, campos de ténis, campo de futebol sintético e um campo de basquete, perfeitos para atividades ao ar livre com a família e amigos. . Nas imediações, encontra ainda a igreja, CTT, pastelarias, restaurantes e uma oferta variada de comércio local, que asseguram que todas as suas necessidades diárias estão a poucos minutos de distância. O apartamento também se encontra bem servido de transportes públicos, facilitando as deslocações para outras zonas da cidade ou arredores. . E, para quem adora praia, este imóvel está localizado a apenas 5 km das maravilhosas praias da Barra e Costa Nova, onde poderá desfrutar de dias ensolarados e momentos de lazer junto ao mar. Além disso, a cidade de Aveiro, com todo o seu charme e oferta cultural, fica a apenas 7 km, tornando este apartamento uma excelente opção para quem valoriza a proximidade de grandes centros urbanos e praias. . Este apartamento T3 parcialmente remodelado é uma excelente oportunidade para quem procura um espaço acolhedor, funcional e bem localizado. Quer seja para habitação própria ou como

investimento, esta é uma opção que não pode perder! Agende já a sua visita e venha conhecer aquele que poderá ser o seu novo lar na Gafanha da Nazaré!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: https://imoveisbanca.com