

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL**

Garagem comercial Aveiro



Está à procura de um lugar seguro e confortável para estacionar o seu carro em Aveiro? Então não procure mais! POSSIBILIDADE DE VENDER ALVEOLOS INDIVIDUALMENTE Temos para si uma oportunidade única de adquirir um dos 40 alvéolos de estacionamento disponíveis em cave, num prédio de referência na zona mais central da cidade; Estes alvéolos têm todas as comodidades que precisa: portão automático, acesso pedonal por elevador, iluminação e ventilação adequadas, e vigilância por câmaras de segurança; Além disso, estão localizados numa zona privilegiada, que serve toda a área central de Aveiro, desde a estação de comboios até ao Rossio. Assim, pode desfrutar de toda a beleza e dinamismo da cidade, sem se preocupar com o seu automóvel; Seja para morar, trabalhar ou visitar, esta é a solução mais prática e conveniente para estacionar o seu automóvel em Aveiro; Mas não é só isso. Estes alvéolos são também um excelente investimento, com uma yield estimada de 7,5%; Se procura um investimento de alta rentabilidade, não perca esta oportunidade. Estes 40 alvéolos têm uma forte procura e valorização, devido à escassez de estacionamento à superfície na zona mais movimentada da cidade; Com estes alvéolos, pode obter um rendimento mensal garantido, arrendando a moradores, comerciantes ou trabalhadores dos inúmeros negócios existentes no centro da cidade; Não hesite em contactar-nos para saber mais detalhes sobre esta oportunidade única. Ligue já e marque a sua visita! Carmen Pericão 939,302,820

REFERÊNCIA: N-29610**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Aveiro**Freguesia:** Glória e Vera Cruz**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 480.000 €

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>