

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Penafiel

**REFERÊNCIA:** A-29618**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Penafiel**Freguesia:** Paço de Sousa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 132.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1997**Preço:** 225.000 €

APARTAMENTO T2 - PENAFIEL



APARTAMENTO T2 - PENAFIEL - PAÇO DE SOUSA ANTÓNIO RODRIGUES 9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ [antoniomrodrigues@remax.pt](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt) Descrição : ? Apartamento T2 Arrendado – Excelente Oportunidade de Investimento ? Paços de Sousa, Penafiel Apresentamos este espaçoso apartamento T2 com 132 m<sup>2</sup> de área bruta, localizado na prestigiada Avenida da Liberdade, em Paços de Sousa, Penafiel. Uma excelente oportunidade para investidores, com rentabilidade imediata assegurada. ?? Localização privilegiada Com acessos rápidos à A4, o imóvel encontra-se estrategicamente situado, permitindo uma ligação fácil a Penafiel, Paredes e a outras zonas do norte do país. A zona é bem servida por transportes públicos, o que facilita a mobilidade diária. ? Serviços e comodidades ao seu alcance A envolvente dispõe de uma vasta oferta de comércio e serviços locais, como supermercados, escolas, farmácias e cafés. Ideal para quem procura conveniência sem abdicar da tranquilidade. ? Ambiente calmo e familiar A área é caracterizada por espaços verdes e zonas de lazer, perfeitas para famílias ou para quem valoriza qualidade de vida num ambiente sereno. ? Composição do imóvel: ✓? Inserido no 3º andar de prédio com elevador ✓? Hall de entrada ✓? Sala comum com lareira e varanda ✓? Cozinha funcional ✓? Dois quartos com boa luminosidade ✓? Casa de banho completa ✓? Lugar de estacionamento na cave A RE/MAX + Grupo vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>