

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T1 Vila Nova de Gaia****REFERÊNCIA:** A-29629**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Vila Nova de Gaia**Freguesia:** Mafamude**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1989**Preço:** 219.000 €

PAULA BASTOS ".9"."3"."7"."0"."3"."2"."4"."7"."2" pmbastos@remax.pt \*Chamada para rede móvel nacional. Apartamento T1 perto da Av. Da República! IMÓVEL ARRENDADO ATÉ DEZEMBRO DE 2025 • Hall de entrada; • Sala comum; • Cozinha com lavandaria; • 1 Quarto; • Cozinha e despensa. Apartamento T1 situado ao nível do segundo andar com uma área total de 77 m<sup>2</sup> de área toral, localizado em Mafamude, no concelho de Vila Nova de Gaia. Apenas a 150 metros D. João II, este imóvel destaca-se pela sua localização privilegiada, com acessos rápidos às principais autoestradas e facilidade de deslocação para o Porto e zonas envolventes. O apartamento necessita de remodelação, oferecendo a oportunidade de personalizar ao seu gosto e aumentar o seu potencial de valorização. Na zona envolvente, poderá usufruir de uma vasta oferta de comércio e serviços, tais como supermercados, cafés, restaurantes e outros serviços essenciais, além de boas opções de transporte público (metro, autocarros e proximidade de estações de comboio). Uma excelente oportunidade para investimento ou para criar a sua nova casa num local central e bem servido! IMOVEISBANCA.COM

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>