

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T3 Maia



**REFERÊNCIA:** A-29634



### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Maia

**Freguesia:** Cidade da Maia

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 1989

**Preço:** 282.000 €

Apartamento T3 com 122 m<sup>2</sup> – Maia (Maninhos) | 282 000,00€

Daniela Nöel ".|"9".|"3".|"2".|"4".|"4".|"0".|"0".|"2".|"4". ("chamada para a rede móvel nacional) d a n i e l a n o e l @ r e m a x . p t REMAX VANTAGEM LIDADOR | BANCA \*\*\*AMI-7772\*\*\* Apartamento T3 com 122 m<sup>2</sup> – Maia (Zona Central) Descubra este espaçoso apartamento T3, com 122 m<sup>2</sup> de área total, situado numa zona central e tranquila da cidade da Maia, ideal para quem procura conforto, conveniência e qualidade de vida. Localização privilegiada: Inserido numa zona habitacional calma, o apartamento beneficia da proximidade a comércio, serviços, escolas, espaços verdes e transportes públicos. Com excelentes acessibilidades, encontra-se junto às principais vias (A41 e Via Norte) e apenas a 5 minutos da estação de metro Parque Maia. Características principais: - 3º andar - Hall de entrada - Sala ampla - 3 quartos - 1 casas de banho - 1 casa de banho serviço - Cozinha funcional e lavandaria independente - Varanda com boa exposição solar - Lugar de garagem na subcave (freguesia autónoma) Agende já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar na Maia! \*Transportes\* Maninhos/ Sto. António- 3min Fernando Pessoa- 5min Rotunda do Lavrador- 5min Fernando Pessoa (Maninhos)- 5min \*Escolas\* Escola Básica do 1º Ciclo e Jardim de Infância de Cidade Jardim- 4min Escola Básica n.º 1 de Gueifães- 11min Jardim de Infância da Maia- 11min Escola Básica Gonçalo Mendes da Maia- 12min Creche Pré-Escolar de Catassol- 12min \*Farmácias\* Moreira Barros- 5min Lima Coutinho- 8min \*Supermercado\* Lidl- 6min Dona Mercearia- 6min Pingo Doce- 6min Vermoinho 2- 7min Carnes Casal- 10min Restauração e bebidas Paladares de Goa- 6min Chef Mamã- 6min La Costa Brava- 7min Garden's- 7min Sushi by Stefano- 7min \*Natureza\* Jardim do Lago dos Maninhos- 8min Jardim do Aqueduto- 11min Parque Urbano dos Maninhos- 11min Jardim Maria Angelina de Carvalho- 14min Jardim do Chantre- 15min

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>