

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Moradia em banda T1 Avis



Oportunidade de Investimento! Moradia T1 para Renovação Total em Localização Privilegiada em Valongo Explore o potencial desta moradia T1 situada em Valongo, oferecendo uma área privativa de 41,60 m<sup>2</sup> em um terreno generoso com 243,62 m<sup>2</sup> de espaço total. Esta propriedade representa uma oportunidade única para investidores que buscam adentrar o mercado imobiliário ou expandir seu portfólio. Destaques do Imóvel: Localização Estratégica: Situada em Valongo, esta propriedade beneficia-se de uma localização estratégica que promove uma vida urbana dinâmica, enquanto desfruta da tranquilidade de um bairro residencial. Potencial de Valorização: Com uma área considerável de terreno, esta moradia oferece um vasto potencial de valorização após a renovação, permitindo aos investidores maximizar seus retornos no mercado imobiliário. Flexibilidade de Design: Com uma área a ser totalmente remodelada, os futuros proprietários têm a liberdade de adaptar o espaço de acordo com suas preferências e necessidades, garantindo uma propriedade personalizada e única. Ideal para Investidores: Esta propriedade é uma escolha ideal para investidores que buscam uma oportunidade para renovar e revender, alugar para fins residenciais ou explorar como uma opção de alojamento local, capitalizando sobre a crescente demanda por habitação em Valongo. Não deixe escapar esta oportunidade de investimento! Entre em contato hoje mesmo para saber mais sobre esta moradia com potencial ilimitado em Valongo. Ana Paula Ramos 963218474

**REFERÊNCIA:** M-29666**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Portalegre**Concelho:** Avis**Freguesia:** Benavila e Valongo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 41.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 35.000 €

Moradia T1 com terreno em Avis

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>