

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T4 Maia

**REFERÊNCIA:** A-29719**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Cidade da Maia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 118.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1995**Preço:** 270.000 €**APARTAMENTO T4 - MAIA**

BEATRIZ SEQUEIRA contacto direto: ". "9". "1". "8". "5". "7". "7". "1". "0" [beatrizsequeira@remax.pt](mailto:beatrizsequeira@remax.pt) Apartamento T4 com 148 m<sup>2</sup> de área total, localizado na zona do Catassol, na Maia, distrito do Porto Características principais: \* Inserido no 4º andar de prédio em bom estado de conservação, e com elevador \* Lugar de garagem incluído \* Áreas amplas e bem distribuídas Composição do imóvel: \* Hall de entrada \* Cozinha funcional equipada \* Lavandaria independente \* Sala ampla com boa luminosidade \* Quatro quartos \* Duas casas de banho \* Lugar de garagem na cave Localização: \* Situado em zona residencial tranquila de Gueifães. \* Próximo de comércio, serviços e escolas \* Boa oferta de transportes públicos nas imediações Acessos: \* Excelentes acessos rodoviários pela N105 e A4 \* Ligações diretas aos concelhos do Porto, Maia e Valongo \* Facilidade de mobilidade para o centro do Porto e zonas envolventes Notas adicionais: \* O apartamento oferece conforto e funcionalidade num ambiente urbano \* Solução prática para quem procura viver perto de tudo Localização estratégica: \* 1 minuto a pé da paragem do autocarro \* 3 minutos do Pingo Doce da Maia \* 3 minutos do Lidl \* 4 minutos do Parque dos Maninhos \* 5 minutos do centro da Maia \* Zona tranquila, com bons acessos e proximidade a comércio, escolas e serviços Facilidade no processo de compra: \* Acompanhamento total na aprovação de crédito habitação \* Ajuda na simulação e intermediação com instituições financeiras Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>