

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T4 Maia

**REFERÊNCIA:** A-29719**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Cidade da Maia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 118.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1995**Preço:** 270.000 €**APARTAMENTO T4 - MAIA**

BEATRIZ SEQUEIRA contacto direto: ". "9". "1". "8". "5". "7". "7". "1". "0" beatrizsequeira@remax.pt Apartamento T4 com 148 m² de área total, localizado na zona do Catassol, na Maia, distrito do Porto Características principais: * Inserido no 4º andar de prédio em bom estado de conservação, e com elevador * Lugar de garagem incluído * Áreas amplas e bem distribuídas Composição do imóvel: * Hall de entrada * Cozinha funcional equipada * Lavandaria independente * Sala ampla com boa luminosidade * Quatro quartos * Duas casas de banho * Lugar de garagem na cave Localização: * Situado em zona residencial tranquila de Gueifães. * Próximo de comércio, serviços e escolas * Boa oferta de transportes públicos nas imediações Acessos: * Excelentes acessos rodoviários pela N105 e A4 * Ligações diretas aos concelhos do Porto, Maia e Valongo * Facilidade de mobilidade para o centro do Porto e zonas envolventes Notas adicionais: * O apartamento oferece conforto e funcionalidade num ambiente urbano * Solução prática para quem procura viver perto de tudo Localização estratégica: * 1 minuto a pé da paragem do autocarro * 3 minutos do Pingo Doce da Maia * 3 minutos do Lidl * 4 minutos do Parque dos Maninhos * 5 minutos do centro da Maia * Zona tranquila, com bons acessos e proximidade a comércio, escolas e serviços Facilidade no processo de compra: * Acompanhamento total na aprovação de crédito habitação * Ajuda na simulação e intermediação com instituições financeiras Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>