

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loja Maia

**REFERÊNCIA:** N-29741**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Cidade da Maia**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 315.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 305.000 €

Loja - Rua - MAIA Centro

LOJA - RUA - MAIA Centro António Rodrigues \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_  
antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Loja no centro da Maia com 315 m<sup>2</sup> e excelente localização Situada em pleno centro da Maia, a poucos metros da Câmara Municipal, esta loja destaca-se pela sua localização privilegiada numa zona mista — habitacional, comercial e de serviços. A envolvente é composta por edifícios multifamiliares, muitos com rés-do-chão destinado a comércio, beneficiando de uma forte dinâmica urbana e pedonal. O imóvel corresponde à fração autónoma “A”, destinada a espaço comercial, desenvolvendo-se em rés-do-chão e cave: Rés-do-chão: espaço amplo, 3 gabinetes e 2 divisões destinadas a arquivo. Cave: 3 divisões e 2 instalações sanitárias. Com uma área total de 254 m<sup>2</sup> e arrecadação com 61 m<sup>2</sup>, esta loja apresenta boas acessibilidades e excelente proximidade a comércio, serviços e transportes públicos, tornando-a ideal para instalação de escritórios, clínicas, ou outro tipo de atividade comercial e de serviços. Marque já a sua visita ! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel .

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>