

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Santarém

**REFERÊNCIA:** A-29752**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Santarém**Concelho:** Santarém**Freguesia:** Marvila, Ribeira Santarém, S.Salvador, S.Nicolau**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 157.45 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2013**Preço:** 351.000 €

T3 com 2 lugares de estacionamento e arrecadação, para venda em Santarém

JOÃO | PAULO | ALMEIDA contacto direto:

".9".6".4".1".9".0".3".0".9". (chamada para a rede móvel nacional / também disponível por Whatsapp) e-mail: [jpcalmeida@remax.pt](mailto:jpcalmeida@remax.pt) ? Apartamento T3 no centro de Santarém \*\*\* IMÓVEL ARRENDADO ATÉ 31 DE MAIO DE 2026 PELO QUE NÃO É POSSÍVEL VISITAR O MESMO \*\*\* Apartamento T3 com ABP de 157,45 m<sup>2</sup>, atualmente arrendado, situado numa zona residencial tranquila e muito bem servida de comércio e serviços no coração de Santarém, ideal tanto para habitação própria como para investimento. ? Composição do imóvel: ? Hall de entrada ?? Corredor de circulação, ?? 3 Quartos, um em suite, com muita luminosidade natural ? 2 Casas de banho ?? Sala muito espaçosa ?? Cozinha espaçosa e parcialmente equipada ? Arrecadação individual com 13 m<sup>2</sup> ? 2 parqueamentos com respetivamente 13,50 m<sup>2</sup> e 14,50 m<sup>2</sup> O apartamento encontra-se inserido num prédio em razoável estado de conservação, com cave com parqueamentos para os residentes, zona residencial propriamente dita e sótão, oferecendo espaço, conforto a todos os residentes. ? Envolvência e acessos: Nas imediações encontramos uma vasta oferta de comércio e serviços essenciais, tais como: ?? Facilidade de estacionamento gratuito nas redondezas ???A poucos minutos do centro histórico ? Postos de abastecimento a poucos minutos ? Pastelarias ?? restaurantes ? Oculistas ? Hospital distrital de Santarém, Hospital da CUF, futuro Hospital da Luz e diversas clínicas médicas ? Farmácias ? W Shopping ,Mercado Municipal de Santarém, Supermercados, mercearias e tudo o tipo de comércio tradicional ? Bancos ? Correios ? Estabelecimentos de ensino desde a creche até à universidade ? Igrejas ? GNR e PSP ? Acesso a transportes públicos e principais vias rodoviárias como A1, A15, N3 e N114 ? Uma oportunidade única de viver numa das zonas mais completas e procuradas de Santarém!

<https://remax.pt/pt/imoveis/venda-apartamento-t3-santarem-santarem-marvila-santa-iria-da-ribeira-de-santarem-santarem-sao-salvador-e-santarem-sao-nicolau/120431523-54> Marque já a sua visita presencial ou virtual !!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>