

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia individual T2 Óbidos



Para mais informações ou marcação de visitas: Rui Arez 900351_965_150_149 arez@remax.pt ### VISITAS NOS DIAS 31/OUT e 13/NOV/2025, AGENDE JÁ A SUA! ### MAIS FOTOGRAFIAS EM BREVE ### Moradia T2 situada na periferia da localidade de Sancheira Grande, freguesia de A-dos-Negros, concelho de Óbidos. A moradia é composta por sala, cozinha, dois quartos e duas casas de banho. A envolvente é predominantemente rural, oferecendo um ambiente tranquilo e uma paisagem agradável, com um tecido urbano composto maioritariamente por habitações unifamiliares de um ou dois pisos. Esta propriedade constitui uma oportunidade tanto para habitação permanente como para casa de férias, beneficiando da proximidade a Óbidos e às praias da Costa de Prata, como a Foz do Arelho, o Baleal e Peniche. Encontra-se a cerca de 10 km das Caldas da Rainha e a apenas 11 km da encantadora vila medieval de Óbidos, um dos mais emblemáticos pontos turísticos de Portugal. Localiza-se ainda a cerca de 4 km do acesso à A15, que liga rapidamente à A8, permitindo um acesso fácil a Lisboa e às principais localidades da região Oeste. Deseja saber mais? Não perca mais tempo! (Chamada para rede móvel nacional). Não deixe escapar esta oportunidade! Este imóvel é proveniente de desinvestimento bancário e não oferece condições especiais de financiamento. NOTA: O proprietário analisará e decidirá sobre as propostas apresentadas de valor igual ou superior ao preço anunciado, recebidas até às 17h00m do dia 17/11/2025, data em que todas as propostas serão consideradas como tendo sido recebidas em simultâneo. Viver na Sancheira Grande – Tranquilidade entre o campo e a cidade Situada no concelho de Óbidos, a aldeia da Sancheira Grande oferece um ambiente sereno e acolhedor, ideal para quem valoriza a tranquilidade do campo sem abdicar da proximidade a serviços e acessos urbanos. A poucos minutos das Caldas da Rainha e da vila histórica de Óbidos, esta zona combina o charme rural com a conveniência moderna: - Localização estratégica: Excelentes acessos à A8 e EN8, permitindo deslocações rápidas para Lisboa, Leiria ou Torres Vedras; - Ambiente natural: Paisagens verdes, ar puro e envolvimento rural; - Comunidade tranquila: Zona residencial pacata, com vizinhança estável e espírito de aldeia; - Proximidade a escolas, comércio e serviços: A poucos minutos de supermercados, centros de saúde, escolas e zonas comerciais nas Caldas da Rainha; Se procura um refúgio tranquilo com boas ligações e potencial de valorização, este imóvel na Sancheira Grande é uma excelente oportunidade. Venha conhecer! A Remax +Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel.

REFERÊNCIA: M-29762**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Óbidos**Freguesia:** A dos Negros**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 46.06 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1997**Preço:** 39.000 €

Moradia T2 para recuperar em Sancheira Grande

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>