

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Palmela

**REFERÊNCIA:** A-29776**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Palmela**Freguesia:** Pinhal Novo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 120.95 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 420.000 €T3 - 2 estacionamento - Vila Serena -
Pinhal Novo

Oportunidade Única no Pinhal Novo – Apartamento T3 com 2 lugares de Estacionamento! JOÃO TIAGO ☎? +3_5_1 9_2_4 1_8_7 6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt Oportunidade Única no Pinhal Novo Apartamento T3 com 2 lugares de Estacionamento! **NOTA IMPORTANTE:** O imóvel encontra-se arrendado até final de Fevereiro de 2026, garantindo desde já rentabilidade bruta imediata de mais ou menos 3,5% para investidores. Indisponível para visitas. Imagine viver num apartamento moderno, espaçoso e cheio de luz natural, numa das zonas mais tranquilas e bem servidas da Margem Sul. Este T3 no Pinhal Novo, construído em 2001, no 3º andar de prédio com elevador, foi pensado para oferecer conforto, praticidade e qualidade de vida à sua família. O imóvel é composto por hall de entrada, sala comum, 3 quartos um dos quais suite, 2 instalações sanitárias, cozinha e 2 parqueamentos na cave. O imóvel está localizado em zona habitacional próximo a zona de comércio, serviços, escolas. Fica próximo da estação de comboios e das principais vias viárias. Morar no Pinhal Novo é optar por tranquilidade, conforto e uma forte ligação à natureza. A excelente localização, com acesso rápido a Lisboa e Setúbal por via ferroviária e rodoviária, facilita a mobilidade. A vila dispõe de comércio variado, serviços essenciais, escolas e uma vida local dinâmica. Os espaços verdes e a proximidade a zonas naturais proporcionam um estilo de vida saudável. O Pinhal Novo destaca-se pelo ambiente familiar e pelo crescimento urbano equilibrado. É o local ideal para quem procura qualidade de vida sem abdicar da proximidade aos grandes centros. Para mais informações, contacte-nos. Referência interna ZTRE-00314. CONTACTO DIRECTO JOÃO TIAGO ☎? +3_5_1 9_2_4 1_8_7 6_0_8 (Chamada para rede móvel nacional) ? jptiago@remax.pt **IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO.** Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N° 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>