

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Lote para moradia individual Bragança

**REFERÊNCIA:** T-29779**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Bragança**Concelho:** Bragança**Freguesia:** Rebordãos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** 186.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 39.700 €**LOTES TERRENO - REBORDÃOS -  
BRAGANÇA**

20 LOTES - CONTRUÇÃO MORADIAS - BRAGANÇA António Rodrigues  
 \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : Loteamento composto por 20 lotes, localizado em Rebordãos, Bragança, com áreas que variam entre 467 m<sup>2</sup> e 953 m<sup>2</sup>. Os preços situam-se entre 39.000 € e 59.000 €, consoante a dimensão e localização do lote. O alvará de construção em vigor permite a unificação de dois lotes, possibilitando a construção de uma moradia unifamiliar isolada, com duplicação da área de implantação, mediante a aquisição de ambos os lotes. No que respeita à tipologia construtiva, é permitida a edificação com as seguintes combinações de pisos: Cave e rés-do-chão Rés-do-chão e andar Cave, rés-do-chão e andar Localizado a apenas 10 km do centro de Bragança e a menos de 5 minutos de hipermercados e outros serviços, este loteamento oferece o equilíbrio ideal entre tranquilidade e proximidade urbana. Excelente oportunidade tanto para particulares que pretendem construir a sua moradia de sonho, como para investidores e construtores que procuram um projeto com elevado potencial de valorização numa zona em expansão. Venha Conhecer ! Apresente a sua proposta ! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através  
 ou web: <https://imoveisbanca.com>