

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T2 Matosinhos



APARTAMENTO T2+1 EM MATOSINHOS - IMÓVEL ARRENDADO até 31/03/28 - PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Com uma ÁREA BRUTA = 115m2, situado no município e freguesia de Matosinhos, entre as zonas da Quinta Seca e a Cruz de Pau, com ótimos acessos às principais vias rodoviárias, como a A4/Av. da Liberdade, a A28 e a N12 Estrada da Circunvalação, tornando-o ideal para quem precisa de se deslocar com facilidade. Este apartamento é uma excelente investimento para quem procura estar numa zona residencial central e bem servida por serviços e infraestruturas, em Matosinhos.. Muito próximo da ESTAÇÃO METRO PARQUE DE REAL (a 450m), e de comércio, escolas e serviços. Apartamento situado no 1º andar, com duas frentes, composto por: - hall de entrada - sala - cozinha. - lavandaria - arrumos - 3 quartos - instalações sanitárias No piso interior da cave do prédio, tem um LUGAR DE ESTACIONAMENTO. Contacte-nos para MAIS INFORMAÇÕES, PAULA FERNANDES Contacto direto: 916\_279\_649 (chamada para a rede móvel nacional) paula.c.fernandes@remax.pt Uma OPORTUNIDADE a não perder. A RE/MAX +Grupo Vantagem, existe para o ajudar a realizar sonhos, seja na compra ou na venda do seu imóvel Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. **2+1** BEDROOM FLAT IN MATOSINHOS. With a GROSS AREA = 115m2, located in the municipality and parish of Matosinhos, between the areas of Quinta Seca and Cruz de Pau, with excellent access to the main roads, such as the A4/Av. da Liberdade, the A28 and the N12 Estrada da Circunvalação, making it ideal for those who need to get around easily. This flat is an excellent investment for those looking to be in a central residential area well served by services and infrastructures in Matosinhos. Very close to the PARQUE DE REAL METRO STATION (450 metres away), as well as shops, schools and services. Flat located on the 1st floor, with two fronts, comprising: - entrance hall - lounge - kitchen. - laundry room - storage room - 3 bedrooms - sanitary facilities There is a PARKING PLACE in the basement of the building. Contact us for MORE INFORMATION. An OPPORTUNITY not to be missed! Your TIME IS VALUABLE! With the support of the best institutions, we will accompany the approval of your credit. Get in touch with us. Working with the RE/MAX +VANTAGEM Group means preferring to be with the best and most EFFICIENT PROFESSIONALS in the property sector. Where you'll find the most suitable solutions for what you're looking for and the certainty that you'll be accompanied throughout the entire purchase process.

**REFERÊNCIA:** A-29791**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Matosinhos**Freguesia:** Matosinhos**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 98.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2004**Preço:** 317.000 €

Apartamento T2+1 em Matosinhos