

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL**

# Apartamento T3 Maia

**REFERÊNCIA:** A-29931**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Aguas Santas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 131.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2000**Preço:** 328.000 €**APARTAMENTO T3 - ÁGUAS SANTAS,  
MAIA**

BEATRIZ SEQUEIRA contacto direto: ". "9". "1". "8". "5". "7". "7". "7". "1". "0"  
[beatrizsequeira@remax.pt](mailto:beatrizsequeira@remax.pt) Apartamento T3 em Águas Santas, no 4º piso – 164 m<sup>2</sup> de conforto e localização privilegiada. Características principais: \* Área total de 164 m<sup>2</sup> \* Três quartos com roupeiros embutidos \* Sala ampla com excelente luminosidade \* Cozinha totalmente equipada \* Lavandaria independente equipada \* Duas casas de banho completas, uma delas suíte \* Possibilidade de fazer "Walk-in closet" \* Garagem box + arrumos na cave \* Pré-instalação de aquecimento central

Comodidade e funcionalidade: \* Layout moderno e bem distribuído \* Excelente exposição solar \* Acabamentos de qualidade \* Espaço ideal para famílias ou quem procura conforto e espaço

Localização estratégica: \* 1 minuto a pé da paragem de autocarro \* 3 minutos do Parque dos Moutidos \* 5 minutos do MaiaShopping \* 7 minutos do Colégio Novo da Maia \* Zona tranquila, com bons acessos e proximidade a comércio, escolas e serviços

Facilidade no processo de compra: \* Acompanhamento total na aprovação de crédito habitação \* Ajuda na simulação e intermediação com instituições financeiras

Marque já a sua visita e venha conhecer o seu novo lar!

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>