

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T3 Penafiel



**REFERÊNCIA:** A-29946

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Penafiel

**Freguesia:** Paço de Sousa

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 106.10 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 281.000 €

**APARTAMENTO T3 - PENAFIEL**

APARTAMENTO T3 - PENAFIEL - PAÇO SOUSA António Rodrigues  
 \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : IMÓVEL  
 ARRENDADO – EXCELENTE OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO (Contrato até maio de 2026) Apartamento T3 com 148 m<sup>2</sup> de área total, localizado em Paços de Sousa, Penafiel, numa zona tranquila, com fácil acesso a comércio, serviços, escolas e transportes públicos. Situado no 2.<sup>º</sup> andar de um edifício residencial, o imóvel apresenta a seguinte distribuição: hall de entrada, sala comum, cozinha, três quartos, instalações sanitárias, além de lugar de parqueamento e arrumo. Encontra-se atualmente arrendado até maio de 2026, garantindo rentabilidade imediata ao futuro proprietário. Ideal para quem procura um ativo seguro, com rendimento e boa localização. " A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel"

Informações e visitas, favor contactar através  
 ou web: <https://imoveisbanca.com>