

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL [vantagemcentral@remax.pt](mailto:vantagemcentral@remax.pt)**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Penafiel****REFERÊNCIA:** A-29946**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Penafiel**Freguesia:** Paço de Sousa**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 106.10 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 281.000 €

APARTAMENTO T3 - PENAFIEL

APARTAMENTO T3 - PENAFIEL - PAÇO SOUSA António Rodrigues  
 \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ [antoniomrodrigues@remax.pt](mailto:antoniomrodrigues@remax.pt) Descrição : IMÓVEL  
 ARRENDADO – EXCELENTE OPORTUNIDADE DE INVESTIMENTO (Contrato até maio de 2026) Apartamento T3 com 148 m<sup>2</sup> de área total, localizado em Paços de Sousa, Penafiel, numa zona tranquila, com fácil acesso a comércio, serviços, escolas e transportes públicos. Situado no 2.º andar de um edifício residencial, o imóvel apresenta a seguinte distribuição: hall de entrada, sala comum, cozinha, três quartos, instalações sanitárias, além de lugar de estacionamento e arrumo. Encontra-se atualmente arrendado até maio de 2026, garantindo rentabilidade imediata ao futuro proprietário. Ideal para quem procura um ativo seguro, com rendimento e boa localização. " A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imovel!"

Informações e visitas, favor contactar através  
 ou web: <https://imoveisbanca.com>