

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Moradia em banda T3 Castanheira de Pêra

**REFERÊNCIA:** M-29979**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Leiria**Concelho:** Castanheira de Pêra**Freguesia:** Castanheira de Pêra e Coentral**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 240.000 €

Moradia T5 para habitação própria ou investimento, com autorização de alojamento local, boa exposição solar, terreno, poço de água, bons acessos. Moradia localizada no centro do Coentral/ Castanheira de Pêra. No rés do chão: sala, cozinha, despensa, quarto e wc. A cozinha encontra-se equipada com placa, forno, exaustor, esquentador. No 1.º andar: 1 sala, 2 quartos com varanda, 1 suite, 1 quartos 1 wc e uma cozinha que se encontra mobilada. Toda a casa se encontra mobilada, pronta a habitar ou a utilizar como alojamento local. À parte da moradia tem uma outra casa com churrasqueira e forno para os momentos de lazer. Localização e envolvente A moradia encontra-se localizada no Coentral/ Castanheira de Pêra. Fica próximo da praia das rocas, praia fluvial do poço corga, passadiços de ribeira de quelhas, no meio da natureza para quem procura a tranquilidade e disfrutar da natureza. Boa localização em zona residencial calma, transportes públicos. Boa acessibilidade à Vila de Castanheira de Pêra. Principais Características - 2 Cozinhas equipadas - 5 quartos mobilados - 3 casa de banho - Casa com churrasqueira e forno - Poço de água - Lote de terreno com 3000m - Exposição solar - 10 minutos do centro Castanheira de Pêra - 10 minutos da praia das rocas - 10 minutos da praia fluvial do poço corga - 5 minutos dos passadiços ribeira do quelhas - 40 minutos de Coimbra - Localização - Acessos Outros valores Valor do IMI: 135.03€/ano

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>