

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL****Apartamento T3 Maia****REFERÊNCIA:** A-30020**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Maia**Freguesia:** Aguas Santas**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1994**Preço:** 305.000 €**T3 C/GARAGEM E ARRECADAÇÃO -
ÁGUAS SANTAS| 305 000,00**

Daniela Noël ".|9".|3".|2".|4".|4".|0".|0".|2".|4". " (chamada para a rede móvel nacional) daniela.noel@remax.pt REMAX VANTAGEM LIDADOR | BANCA ***AMI-7772*** Apartamento T3 com Garagem e Arrecadação – Espaço, Conforto e Tranquilidade Descubra este excelente apartamento T3, com 136,40 m² de área bruta de construção, ideal para famílias que valorizam espaço, funcionalidade e uma localização tranquila. O imóvel apresenta uma distribuição harmoniosa e prática, composta por: Vestíbulo de entrada acolhedor, que proporciona uma receção elegante; Cozinha funcional, com armário despensa e lavandaria independente, garantindo organização e praticidade no dia a dia; Sala comum ampla e luminosa, perfeita para momentos de convívio em família ou com amigos; Casa de banho de serviço, ideal para maior comodidade; Corredor de distribuição que assegura privacidade na zona dos quartos; Casa de banho completa de apoio aos quartos; Três quartos espaçosos, com excelente potencial para conforto, escritório ou quarto infantil. O apartamento dispõe ainda de: Lugar de garagem, proporcionando segurança e conveniência; Arrecadação, ideal para arrumação adicional e organização do espaço. Localizado numa zona sossegada, este imóvel beneficia de bons acessos, permitindo uma ligação rápida às principais vias, comércio, serviços e outras comodidades essenciais. ? Ideal para habitação própria ou investimento, este apartamento reúne todas as condições para proporcionar qualidade de vida e valorização futura. Não perca esta oportunidade! ? Contacte-nos já para mais informações ou agendar a sua visita. Estamos disponíveis para o acompanhar em todo o processo!

3-Bedroom Apartment with Garage and Storage – Space, Comfort and Tranquility Discover this excellent 3-bedroom apartment, with a gross construction area of 136.40 m², ideal for families who value space, functionality, and a peaceful location. The

property features a well-balanced and practical layout, comprising: Welcoming entrance hall, providing an elegant reception area; Functional kitchen, with a pantry cupboard and independent laundry area, ensuring organization and day-to-day convenience; Spacious and bright living room, perfect for family time and social gatherings; Guest bathroom, adding extra convenience; Hallway that ensures privacy in the bedroom area; Full bathroom supporting the bedrooms; Three generous bedrooms, offering excellent comfort and flexibility (ideal for family use, home office, or children's rooms). The apartment also includes: Private parking space, ensuring security and convenience; Storage room, ideal for additional organization and space optimization. Located in a quiet residential area, this property benefits from easy access to main roads, as well as proximity to shops, services, and essential amenities. ? Perfect for both owner-occupancy or investment, this apartment offers great potential for quality living and future appreciation. Don't miss this opportunity! ? Contact us today for more information or to schedule a viewing. We are ready to assist you every step of the way!

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>