

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T3 Porto



**REFERÊNCIA:** A-30023



### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Porto

**Freguesia:** Bonfim

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 119.90 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2005

**Preço:** 325.000 €

**APARTAMENTO T2 - BONFIM - PORTO**

APARTAMENTO T2 - BONFIM - PORTO António Rodrigues \_9\_6\_1\_3\_1\_6\_8\_5\_9\_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição: Apartamento de tipologia T2, com parqueamento, localizado no Bonfim, uma das zonas mais tradicionais e centrais do Porto. Inserido em área urbana consolidada, o imóvel beneficia de excelentes acessos, variada oferta de comércio e serviços, bem como uma ampla rede de transportes públicos. A estação de metro do Campo 24 de Agosto encontra-se a aproximadamente 400 metros e a estação de Campanhã a cerca de 800 metros. Situado no 2.<sup>º</sup> andar, o apartamento distribui-se por: átrio de entrada, sala comum, cozinha, dois quartos, duas instalações sanitárias e varanda. O parqueamento privativo localiza-se na cave do edifício. Áreas: Área Bruta Privativa: 119,90 m<sup>2</sup> Área Bruta Dependente: 19,10 m<sup>2</sup> Nota: Serão consideradas propostas até 29 de dezembro de 2025. Após esta data, o proprietário reservar-se-á o direito de vender à proposta que considerar mais vantajosa. Apenas serão analisadas propostas acompanhadas de comprovativo de viabilidade de financiamento, exceto no caso de aquisições sem recurso a crédito. Venha conhecer e faça uma proposta ! A RE/MAX + Grupo Vantagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel !

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>