

## Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T2 Montijo



**REFERÊNCIA:** A-30030

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Setúbal

**Concelho:** Montijo

**Freguesia:** Montijo e Afonsoeiro

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 81.19 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 288.000 €

T2 - Montijo

Descubra o seu novo refúgio no coração do Montijo, onde conforto, bem-estar e qualidade de vida se encontram de forma natural. Este apartamento T2, inserido num prédio moderno de 5 andares, com cave e elevador, foi pensado para quem valoriza espaço, luz e sensações de verdadeiro lar. Ao entrar, deixe-se envolver pela sala ampla com lareira, perfeita para criar momentos de aconchego e ligação, prolongada por uma varanda convidativa, ideal para relaxar ao final do dia. Imagine-se ali, a respirar tranquilidade. Os dois quartos com varanda proporcionam luminosidade e uma sensação constante de liberdade. Um deles dispõe de roupeiro embutido, oferecendo funcionalidade sem abdicar da harmonia visual. A casa de banho complementa o espaço com praticidade e conforto, pensada para o seu dia a dia. Viver no Montijo é escolher um estilo de vida onde tudo flui com mais equilíbrio. Aqui, sente-se a energia das festas tradicionais, a alegria das ruas em celebração e a proximidade das pessoas. Desfrute das áreas de lazer, dos espaços verdes, das esplanadas e da facilidade de acesso a eventos culturais que enriquecem a vida e criam memórias. É um lugar onde o tempo ganha outro valor e cada dia pode ser vivido com mais intensidade.

Este não é apenas um apartamento. É a possibilidade de sentir-se em casa, de criar histórias e de viver com mais prazer e conforto. ? Permita-se dar o próximo passo. Agende a sua visita e venha sentir pessoalmente tudo o que este espaço e o Montijo têm para lhe oferecer.

# IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. # CONTACTO DIRECTO MARTA AZEVEDO +351 963 793 801 (Chamada para rede móvel nacional) mshazevedo@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por WhatsApp, através dos nº de contacto acima indicado. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários

do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel. \* Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> =====

Discover your new retreat in the heart of Montijo, where comfort, well-being and quality of life come together naturally. This two-bedroom apartment (T2), set within a modern 5-storey building with basement parking and lift access, has been designed for those who truly value space, natural light and the feeling of being at home. As you enter, allow yourself to be embraced by the spacious living room with fireplace, ideal for creating warm, meaningful moments, extended by an inviting balcony, perfect for unwinding at the end of the day. Imagine yourself there, breathing in tranquillity. The two bedrooms, both with balconies, offer excellent natural light and a constant sense of openness. One of them features built-in wardrobes, combining functionality with visual harmony. The bathroom completes the property with comfort and practicality, thoughtfully designed for everyday living. Living in Montijo means choosing a lifestyle where everything flows with greater balance. Here, you can feel the energy of traditional festivals, the joy of streets alive with celebration and the warmth of a close-knit community. Enjoy the leisure areas, green spaces, outdoor cafés and the easy access to cultural events that enrich life and create lasting memories. It is a place where time takes on new meaning and each day can be lived more fully. This is not just an apartment. It is an opportunity to feel truly at home, to create stories and to live with greater comfort and enjoyment. ? Allow yourself to take the next step. Book your viewing and experience first-hand everything this property and Montijo have to offer. DISINVESTMENT PROPERTY – NO SPECIAL FINANCING

CONDITIONS APPLY DIRECT CONTACT MARTA AZEVEDO ? +351 963 793 801  
(National mobile network call) ☎? mshazevedo@remax.pt We take care of your mortgage approval. Choosing RE/MAX +VANTAGEM Group means: Opting for the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, fully prepared to advise and support you throughout the purchase of your property. Regardless of the value of your investment, you can be sure that your new home is not just part of what we do — it is everything we do. \* Indicative monthly repayment only; compulsory insurance not included. For additional information, please contact an accredited MaxfinanceGold Credit Manager, Credit Intermediaries registered with the Bank of Portugal No. 0002250.

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>