

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T3 Palmela

**REFERÊNCIA:** A-30031**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Palmela**Freguesia:** Pinhal Novo**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 130.46 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 2001**Preço:** 420.000 €

T3 - Vila Serena - Pinhal Novo

IMÓVEL ATUALMENTE ARRENDADO até Final de FEVEREIRO 2026 - VISITAS INDISPONÍVEIS ## Descubra o espaço onde a sua vida pode crescer com conforto, equilíbrio e emoção. Este apartamento T3, situado na tranquila e valorizada Vila Serena, no Pinhal Novo, é mais do que uma casa — é o cenário ideal para os seus próximos capítulos. Inserido num prédio moderno de apenas 3 andares, com cave e elevador, este imóvel convida-o a sentir, desde o primeiro instante, uma sensação de fluidez e bem-estar. A sala generosa com 34 m², banhada por luz natural, prolonga-se numa varanda acolhedora, perfeita para desacelerar, receber amigos ou simplesmente respirar tranquilidade ao final do dia. Os espaços privados foram pensados para proporcionar conforto e intimidade. Um quarto com 12 m², roupeiro embutido e varanda cria um ambiente funcional e harmonioso. O segundo quarto, com 18 m², roupeiro e uma varanda de 5 m², convida ao descanso profundo e à sensação de liberdade. A suite, com casa de banho completa, oferece-lhe um refúgio pessoal, onde o dia começa e termina com mais serenidade. Existe ainda uma casa de banho completa de apoio, prática e elegante. A cozinha, um espaço, amplo e generoso, com 18 m², inspira momentos de partilha e criatividade, apoiada por uma despensa com 2,55 m², que acrescenta organização e fluidez ao dia a dia. Na cave, dispõe de um lugar de estacionamento e uma box, garantindo segurança, comodidade e tranquilidade total. Este não é apenas um apartamento. É a oportunidade de sentir que chegou ao lugar certo, onde conforto, espaço e qualidade de vida se unem de forma natural. Viver no Pinhal Novo é escolher um estilo de vida equilibrado, onde a proximidade à natureza se alia à dinâmica cultural. Aqui, sente-se a energia das festas tradicionais, a alegria da comunidade e o orgulho local. Tratamos da aprovação do seu crédito. * Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal N.º 0002250

<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> Permita-se viver esta experiência. Agende já a sua visita e venha sentir pessoalmente

tudo o que este T3 e o Pinhal Novo têm para lhe oferecer. # IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. # CONTACTO DIRECTO MARTA AZEVEDO +351 963 793 801 (Chamada para rede móvel nacional) mshazevedo@remax.pt Se desejar uma forma de contacto mais comoda e rápida, informo que estamos disponíveis por Whatts App, através do nº de contacto acima indicado. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o Nº 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

===== RENTED
APARTMENT - VISITS NOT AVAILABLE Discover the space where your life can grow with comfort, balance and emotion. This three-bedroom apartment, located in the peaceful and highly regarded Vila Serena area of Pinhal Novo, is more than just a home — it is the ideal setting for the next chapters of your life. Set within a modern building of only three floors, with basement parking and a lift, this property invites you to experience a sense of flow and wellbeing from the very first moment. The generous 34 m² living room, filled with natural light, extends onto a welcoming balcony — perfect for slowing down, entertaining friends or simply enjoying a calm breath at the end of the day. The private areas have been carefully designed to provide comfort and privacy. One bedroom with 12 m², a built-in wardrobe and a balcony offers a functional and harmonious atmosphere. The second bedroom, with 18 m², a wardrobe and a 5 m² balcony, invites deep rest and a true sense of freedom. The suite, with a full en-suite bathroom, offers a personal retreat where each day begins and ends with greater serenity. There is also an additional full bathroom, practical and elegant, to support the remaining areas. The 18 m² kitchen, spacious and bright, inspires moments of sharing and creativity, complemented by a 2.55 m² pantry, adding organisation and ease to everyday living. In the basement, the property benefits from a parking space and a private garage (box), ensuring security, convenience and complete peace of mind. Living in Pinhal Novo means choosing a balanced lifestyle, where proximity to nature blends seamlessly with cultural vitality. Here, you can feel the energy of traditional festivities, the warmth of the community and strong local pride. Enjoy leisure areas, green spaces, parks and easy access to cultural events that enrich daily life, create connections and awaken emotions. It is a place where routine becomes pleasure and each day brings new experiences. This is not just an apartment. It is an opportunity to feel that you have arrived at the right place, where comfort, space and quality of life come together naturally. Allow yourself to experience it. Book your visit today and come and feel in person everything this three-bedroom apartment and Pinhal Novo have to offer. # DISINVESTMENT PROPERTY – NO SPECIAL FINANCING CONDITIONS # DIRECT CONTACT MARTA AZEVEDO ? +351 963 793 801 (Call to the national mobile network) ? mshazevedo@remax.pt We handle the approval of your mortgage. Choosing Grupo RE/MAX + VANTAGEM means: Choosing the most efficient network of Real Estate Consultants on the market, capable of advising and supporting you throughout the purchase of your property. Regardless of the value of your investment, you can always be sure that your new home is not just part of what we do — it is everything we do. * Monthly payment for illustrative purposes only; mandatory insurance not included. For additional information, please contact the accredited MaxfinanceGold manager, Credit Intermediaries registered with the Bank of Portugal No. 0002250
<https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda> =====