

## Remax - Vantagem.

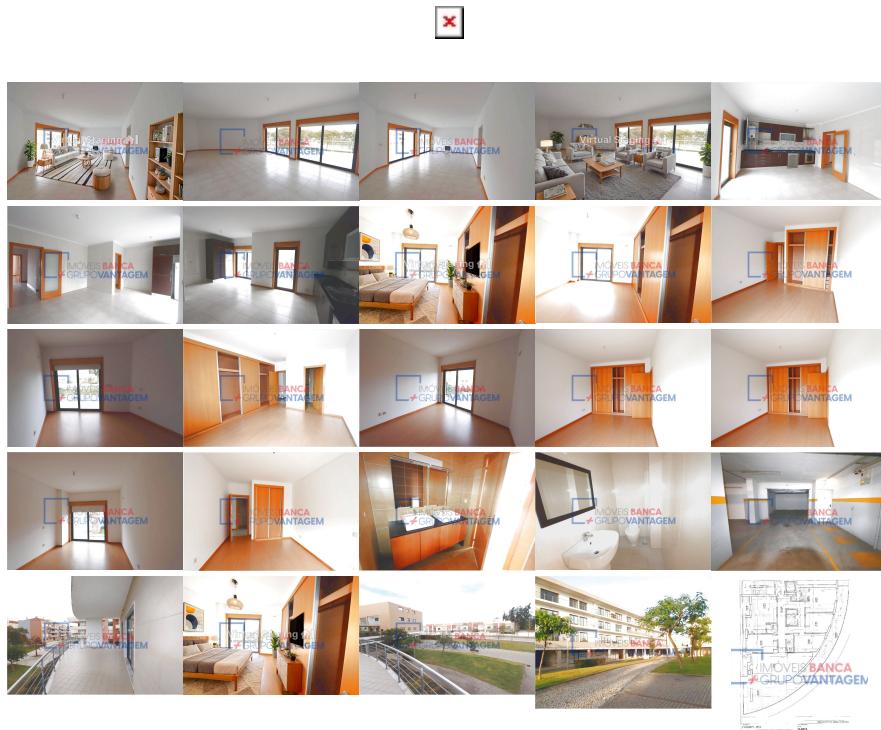
R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T4 Palmela



**REFERÊNCIA:** A-30033

### LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Setúbal

**Concelho:** Palmela

**Freguesia:** Pinhal Novo

**Localidade:** Informação não disponível

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Usado

**Área útil:** 163.87 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:** 2001

**Preço:** 495.000 €

T4- Vila Serena - Pinhal Novo

**CONTACTO DIRECTO** João Tiago +351 924 187 608 (Chamada para rede móvel nacional) [jptiago@remax.pt](mailto:jptiago@remax.pt) Descubra o espaço onde a sua vida pode crescer com conforto, equilíbrio e emoção. Este apartamento T4, situado na tranquila e valorizada Vila Serena, no Pinhal Novo, é mais do que uma casa — é o cenário ideal para os seus próximos capítulos. Inserido num prédio moderno de apenas 3 andares, com cave e elevador, este imóvel convida-o a sentir, desde o primeiro instante, uma sensação de fluidez e bem-estar. A sala, um espaço generoso com 38 m<sup>2</sup> e fogão de sala, banhada por luz natural, prolonga-se numa generosa varanda com 34,5 m<sup>2</sup>, perfeita para desacelerar, receber amigos ou simplesmente respirar tranquilidade ao final do dia. Os espaços privados foram pensados para proporcionar conforto e intimidade. Um quarto com 13,85 m<sup>2</sup>, roupeiro embutido e varanda cria um ambiente funcional e harmonioso. O segundo quarto, com 12,95 m<sup>2</sup>, com roupeiro e varanda, convida ao descanso profundo e à sensação de liberdade. O terceiro quarto com 13,10 m<sup>2</sup>, com roupeiro e varanda. Um Wc de serviço com 3,5 m<sup>2</sup> e, ainda, uma casa de banho completa, com 4,75m<sup>2</sup>. A suite com 18 m<sup>2</sup> e varanda, oferece-lhe um refúgio pessoal, onde o dia começa e termina com mais serenidade. Existe ainda uma casa de banho completa de apoio, prática e elegante. A cozinha com 23,90 m<sup>2</sup>, com varanda ampla e luminosa, inspira momentos de partilha e criatividade, apoiada por uma despensa com 2,55 m<sup>2</sup>, que acrescenta organização e fluidez ao dia a dia. Na cave, dispõe de um lugar de estacionamento e uma box, garantindo segurança, comodidade e tranquilidade total. Viver no Pinhal Novo é escolher um estilo de vida equilibrado, onde a proximidade à natureza se alia à dinâmica cultural. Aqui, sente-se a energia das festas tradicionais, a alegria da comunidade e o orgulho local. Desfrute das áreas de lazer, dos espaços verdes, dos parques, e do fácil acesso a eventos culturais que enriquecem a vida, criam laços e despertam

emoções. É um lugar onde a rotina se transforma em prazer e cada dia oferece novas experiências. Este não é apenas um apartamento. É a oportunidade de sentir que chegou ao lugar certo, onde conforto, espaço e qualidade de vida se unem de forma natural. Permita-se viver esta experiência. Agende já a sua visita e venha sentir pessoalmente tudo o que este T3 e o Pinhal Novo têm para lhe oferecer. # IMÓVEL DE DESINVESTIMENTO SEM CONDIÇÕES ESPECIAIS DE FINANCIAMENTO. # CONTACTO DIRECTO João Tiago +351 924 187 608 (Chamada para rede móvel nacional) jptiago@remax.pt Tratamos da aprovação do seu crédito. Escolher o Grupo RE/MAX +VANTAGEM Significa: Optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar na operação de compra do seu imóvel. Seja qual for o valor do seu investimento, terá sempre a certeza que o seu novo imóvel não é uma parte do que fazemos, é tudo o que fazemos. \* Prestação meramente indicativa, não contempla os seguros obrigatórios, para informações adicionais contactar o gestor MaxfinanceGold acreditado, Intermediários de Crédito Registado no Banco de Portugal Nº 0002250 <https://www.bportugal.pt/intermediariocreditofar/prestigio-global-ii-intermediacao-de-credito-lda>