

**Remax - Vantagem.**

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt

**DETALHE DO IMÓVEL**

# Loteamento para armazéns Coimbra



Terreno para Actividades Económicas. Conjunto de 112 artigos, com uma área total de aproximadamente 28 hectares, classificado no Plano Director Municipal (PDM) do Município de Coimbra com uso do solo destinado a Actividades Económicas (AE2), encontrando-se inserido na Unidade Operativa de Planeamento e Gestão UOPG5. O imóvel beneficia de excelentes acessibilidades, com proximidade às principais vias rodoviárias, nomeadamente à EN1 e ao IP3, garantindo ligações rápidas e eficientes. A envolvente caracteriza-se por uma zona mista, composta por terrenos rústicos e infraestruturas de natureza logística e industrial, conferindo elevado potencial para o desenvolvimento de projectos empresariais, industriais ou logísticos.

**REFERÊNCIA:** T-30036**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Coimbra**Concelho:** Coimbra**Freguesia:** Trouxemil e Torre de Vilela**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 3.600.000 €

Terreno com 28 hectares para Actividades Económicas em Coimbra

Informações e visitas, favor contactar através  
ou web: <https://imoveisbanca.com>