

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt



DETALHE DO IMÓVEL

Apartamento T2 Matosinhos



REFERÊNCIA: A-30037



APARTAMENTO T2 - LEÇA DA PALMEIRA - MATOSINHOS António Rodrigues
_9_6_1_3_1_6_8_5_9_ antoniomrodrigues@remax.pt Descrição : IMÓVEL
ARRENDADE ATÉ ABRIL DE 2026 | OPORTUNIDADE PARA INVESTIMENTO
Apartamento de tipologia T2, com 70 m² de área, localizado em Matosinhos, no distrito do Porto, inserido numa zona urbana consolidada e com elevada procura no mercado de arrendamento. O imóvel encontra-se atualmente arrendado até abril de 2026, garantindo rendimento imediato e estabilidade de cash flow, ideal para investidores que pretendem um ativo com retorno desde o primeiro dia. Situado no 1.º andar, o apartamento é composto por hall de entrada, sala comum, dois quartos, instalação sanitária e cozinha, apresentando uma distribuição funcional e adequada ao mercado residencial. Localização estratégica, com proximidade a comércio, serviços, escolas e transportes, fator determinante para a manutenção da procura e valorização futura do imóvel. Uma excelente oportunidade para investimento imobiliário, combinando rendimento assegurado, localização sólida e potencial de valorização. Faça a sua proposta ! " A RE/MAX + Grupo VAntagem existem para realizar os seus sonhos quer na compra como na venda do seu imóvel .

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Porto

Concelho: Matosinhos

Freguesia: Leça da Palmeira

Localidade: Informação não disponível

Finalidade: Venda

Estado: Usado

Área útil: 49.20 m²

Área terreno: m²

Ano de Construção: 2001

Preço: 281.000 €

APARTAMENTO T2 - LEÇA DA PALMEIRA

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>