

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Terreno urbano Águeda



Margarida Santos %9%6%3%9%7%6%9%0%8% margaridadosantos@remax.pt ?
Terreno Urbano Premium na Urbanização Quinta da Loba – Valongo do Vouga Descubra o local ideal para construir a sua próxima moradia de sonho, num ambiente tranquilo, moderno e com excelente enquadramento urbano. Este terreno urbano com 245 m², inserido na prestigiada Urbanização Quinta da Loba, em Valongo do Vouga, oferece uma oportunidade única de investimento com grande potencial de valorização. ? Localização de Excelência Situado numa das zonas residenciais mais procuradas de Valongo do Vouga, o lote beneficia de excelentes acessos às principais vias rodoviárias e proximidade de serviços, escolas, comércio e zonas verdes. A apenas alguns minutos do centro de Águeda e com fácil ligação a Albergaria-a-Velha, Aveiro e à A25. ? Características do Terreno Área total: 245 m² Classificação: Terreno Urbano Inserido em urbanização moderna e consolidada Infraestruturas no local: rede de água, saneamento, eletricidade e telecomunicações Topografia favorável à construção de moradia unifamiliar com jardim e área exterior privativa ? Vantagens Zona calma e familiar, ideal para quem procura qualidade de vida Urbanização cuidada, com ruas pavimentadas e boa iluminação pública Excelente relação entre preço, localização e potencial construtivo ? Oportunidade Se procura um terreno pronto a construir, num ambiente urbano moderno e bem planeado, esta é a escolha certa. Ideal tanto para construção própria como para projeto de investimento.

REFERÊNCIA: T-30042**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Águeda**Freguesia:** Valongo do Vouga**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 39.000 €

Terreno Urbano