

Remax - Vantagem.

R. Alexandre Herculano 50 - Lisboa

E-MAIL vantagemcentral@remax.pt**DETALHE DO IMÓVEL**

Apartamento T2 Seixal

**REFERÊNCIA:** A-30049**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Setúbal**Concelho:** Seixal**Freguesia:** Corroios**Localidade:** Informação não disponível**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 66.03 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:** 1981**Preço:** 256.000 €Apartamento T2 no Miratejo | Excelente
Oportunidade de Investimento

Oportunidade de Investimento em Corroios: T2 Arrendado até Agosto Descubra este extraordinário apartamento T2 com 74 m², no coração do Miratejo, Corroios, Seixal. Esta é a sua oportunidade de garantir um investimento sólido, com rendimento imediato: o imóvel encontra-se arrendado até ao final de Agosto, assegurando um retorno garantido. Situado num 5.º andar com elevador, o apartamento destaca-se pela vista desafogada e excelente luminosidade. A planta foi pensada ao detalhe: - Hall de entrada acolhedor - Sala comum versátil, perfeita para criar ambientes distintos - Cozinha ampla e funcional - Dois quartos luminosos - Uma casa de banho completa A localização é imbatível: inserido numa zona residencial consolidada, a poucos passos de supermercados, farmácias, bancos, escolas e serviços. Os transportes públicos (MST e Fertagus) estão ao seu alcance, facilitando a ligação a Lisboa e a toda a Margem Sul. Porquê investir aqui? Rendimento Imediato: Arrendamento até Agosto, ideal para um investimento passivo. Valorização em Crescimento: Corroios é um dos núcleos com maior potencial de valorização na Margem Sul. Comodidade: Elevador e um 5.º andar que oferece uma vista ampla e muita luz natural. Não deixe escapar esta oportunidade! Contacte-me e saiba como este T2 pode ser a peça-chave do seu património. Referência Interna: A-30049 Contacto Direto: Sofia Raposo – Consultora Imobiliária Remax Vantagem ? Telefone: (+351) 961 275 913 ? Email: csraposo@remax.pt ? <https://remax.pt/pt/agente/sofia-raposo/124001237?> ? Não perca esta oportunidade de reforçar o seu portfólio imobiliário numa zona de alta procura. Para obter mais detalhes, agendar uma visita ou consultar condições financeiras, entre em contacto connosco hoje mesmo. Se desejar uma forma de contacto mais cómoda e rápida, informo que esto disponíveis por WhatsApp, através do numero de contacto acima indicado. Necessita de Financiamento para a compra do seu futuro imóvel? Sem problema! Tratamos da aprovação do seu crédito! Temos ao seu dispor, um gabinete financeiro, GOLD BY MAXFINANCE, intermediário de crédito registado no Banco de Portugal sob o N° 0002250, que trata do seu crédito. Estamos disponíveis para ajudar em todo o processo. Não hesite! Contacte-nos hoje mesmo e marque a sua visita. Não perca esta oportunidade. A RE/MAX + Grupo Vantagem existe para o ajudar a realizar os seus sonhos quer seja na Compra, na Venda ou no Arrendamento do seu Imóvel, quer seja para habitação própria ou como investimento. Estaremos sempre à sua disposição e antecipadamente gratos pela oportunidade de poder falar consigo para lhe dar a conhecer o nosso compromisso e profissionalismo, por isso não hesite e contacte-nos. Escolher a RE/MAX + Vantagem

significa optar pela mais eficiente rede de Consultores Imobiliários do Mercado, capazes de o aconselhar e acompanhar em todo o processo da operação de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Informações e visitas, favor contactar através
ou web: <https://imoveisbanca.com>